

Obecní úřad BORY

28 -07- 2022

## MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

č.j. <i>103</i>	ukl. zn. ....	vyř. <i>202</i>
Počet listů .....		
Počet příloh .....	listů .....	

Číslo jednací: DOP/25757/2022-po /3609/2022

Dne: 28. července 2022

Vyřizuje: Ing. Jiří Pospichal

Telefon: 566 781 060

E-mail: [pospichal@velkemezirici.cz](mailto:pospichal@velkemezirici.cz)

Datová schránka: gvebwhm

Obec Bory, IČO 00294055, Dolní Bory č. p. 232, 594 61 Bory, zastoupená Ing. Leošem Pohankou, IČO 45653054, Dolní č. p. 35, 592 14 Nové Veselí

### Rozhodnutí

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako speciální stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení, kterou dne 3.6.2022 podala Obec Bory, IČO 00294055, Dolní Bory č. p. 232, 594 61 Bory, zastoupená Ing. Leošem Pohankou, IČO 45653054, Dolní č. p. 35, 592 14 Nové Veselí (dále jen „stavebník“) a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr:

#### Bory, chodník podél MK Dolní Bory - Horní Bory

(dále jen „stavební záměr“) na pozemcích parcela číslo 74, 75/11, 75/15, 75/16, 75/17, 75/19, 75/28, 76, 1105/1 v katastrálním území Dolní Bory a pozemcích parcela číslo 115/3, 115/4, 115/11 v katastrálním území Horní Bory, pro který

vydává společné povolení.

**Stavební záměr obsahuje:** vybudování nových chodníků v ucelené trase podél místní komunikace mezi částí obce Dolní Bory a Horní Bory, se základní šířkou chodníku 1,5m. Stavba se skládá ze tří úseků:

- ÚSEK CH1 – úsek délky 302,97 m
- ÚSEK CH2 – úsek délky 207,60m
- ÚSEK CH3- úsek délky 142,85m

#### Podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích parcela číslo 74, 75/11, 75/15, 75/16, 75/17, 75/19, 75/28, 76, 1105/1 v katastrálním území Dolní Bory a pozemcích parcela číslo 115/3, 115/4, 115/11 v katastrálním území Horní Bory, jak je zakresleno v situačních výkresech č. D.02 a D.03 v měřítku 1:250, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace stavby pro společné povolení.

#### Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Leoš Pohanka a ing. Martin Pohanka, ČKAIT 1302299 a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost,

celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

2. Stavba bude provedena na pozemcích parcela číslo 74, 75/11, 75/15, 75/16, 75/17, 75/19, 75/28, 76, 1105/1 v katastrálním území Dolní Bory a pozemcích parcela číslo 115/3, 115/4, 115/11 v katastrálním území Horní Bory.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, příloha č. 1 a 2, ve znění pozdějších předpisů.
6. Úpravy dohodnuté při ústním jednání dne 19.7.2022 (výška obrub na vjezdu na pozemek parc.č. 75/17, doplnění 2 dešťových vpustí v úseku CH1), budou zapracovány do realizační dokumentace stavby.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
9. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
10. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
11. **Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.**
12. **Při provádění stavby budou respektovány podmínky těchto závazných stanovisek a vyjádření, jež jsou nedílnou součástí projektové dokumentace stavby:**
  - Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí č.j. ŽP/10869/2022-pa/210/2022 ze dne 5.4.2022, č.j. ŽP/20811/2022-tunkr/3039/2022 ze dne 16.5.2022 a č.j. ŽP/20714/2022-rybar/2948/2022 ze dne 24.5.2022.
  - Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát č.j. KRPI-40412-2/ČJ-2022-161406-DING ze dne 31.3.2022
  - CETIN a.s. č.j. 526074/22 ze dne 11.2.2022
  - EG.D, a.s. č.j. P11356-26162718 ze dne 26.1.2022
  - GasNet Služby, s.r.o. č.j. 5002541524 ze dne 10.2.2022
13. Stavba bude prováděna odborně způsobilým zhotovitelem, stavebník před zahájením stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název, IČ a kontaktní osobu zhotovitele stavby.
14. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
  - Vytýčení prostorové polohy stavby
  - Dokončení stavby

15. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby
16. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
  - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu stavby a vytyčovací výkres stavby,
  - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
  - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Obec Bory, IČO 00294055, Dolní Bory č. p. 232, 594 61 Bory, zastoupená Ing. Leošem Pohankou, IČO 45653054, Dolní č. p. 35, 592 14 Nové Veselí

**Odůvodnění:**

Dne 3.6.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 15.6.2022 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.7.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

**Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:**

a) stavebník: Obec Bory, IČO 00294055, Dolní Bory č. p. 232, 594 61 Bory, zastoupená Ing. Leošem Pohankou, IČO 45653054, Dolní č. p. 35, 592 14 Nové Veselí

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Obec Bory, IČO 00294055, Dolní Bory č. p. 232, 594 61 Bory

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem: -----

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Zdeňka Hlaváčová, Dolní Bory č. p. 199, 594 61 Bory  
Zdeněk Hlaváč, Dolní Bory č. p. 199, 594 61 Bory  
František Březka, Dolní Bory č. p. 209, 594 61 Bory  
Jaromír Marek, Dolní Bory č. p. 27, 594 61 Bory  
MVDr. Růžena Marková, Dolní Bory č. p. 27, 594 61 Bory  
Alena Trojáková, Dolní Bory č. p. 201, 594 61 Bory  
Lubomír Zák, Dolní Bory č. p. 201, 594 61 Bory  
Zdeněk Viliš, Horní Bory č. p. 186, 594 61 Bory  
Jakub Malý, Viniční č. p. 3778/17, Židenice, 615 00 Brno 15  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemky parc.č. 49, 50/3, 50/4, 50/2, 51, 171, 75/6, 75/7, 75/25, 77/14, 75/14, 75/11, 75/10 v katastrálním území Dolní Bory a pozemky parc.č. 115/10, 115/9, 207, 115/8, 115/7, 115/12, 115/6, 118/1, 116, 139/7 v katastrálním území Horní Bory.

**Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:**

- Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí č.j. ŽP/10869/2022-pa/210/2022 ze dne 5.4.2022, č.j. ŽP/20811/2022-tunkr/3039/2022 ze dne 16.5.2022 a č.j. ŽP/20714/2022-rybar/2948/2022 ze dne 24.5.2022.
- Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje č.j. VÝST/10868/2022-nevrt/1942/2022 ze dne 23.3.2022
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát č.j. KRPJ-40412-2/ČJ-2022-161406-DING ze dne 31.3.2022
- CETIN a.s. č.j. 526074/22 ze dne 11.2.2022
- EG.D, a.s. č.j. P11356-26162718 ze dne 26.1.2022
- GasNet Služby, s.r.o. č.j. 5002541524 ze dne 10.2.2022

**Souhlas s vynětím částí pozemků parcela číslo 74, 75/11, 75/15, 75/16, 75/17, 75/28, 76 v katastrálním území Dolní Bory a části pozemku parcela číslo 115/4 v katastrálním území Horní Bory ze ZPF vydal Městský úřad Velké Meziříčí odbor životního prostředí dne 24.5.2022 pod č.j. ŽP/20714/2022rybar/2948/2022.**

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Vypořádání s námitkami účastníků řízení:** V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:** připomínky účastníků řízení, na nichž došlo při ústním jednání k dohodě se stavebníkem, byly zapracovány po podmínek bodu 6 podmínek pro provedení stavby ve výrokové části rozhodnutí.

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídnou jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka

vedoucí odboru v.r.  
Ing. Jiří Pospíchal

**Poplatek:** Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Digitálně podepsal Ing Jiří Pospíchal  
Datum: 28.07.2022 09:52:00 +02:00

**Pro Městský úřad Velké Meziříčí a Obecní úřad Bory:**

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 28.7. 2022

Datum sejmutí: 13.8. 2022

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko: **OBEC BORY**  
594 61 Bory  
tel.: 724 187 004 ④  
IČO: 00294055, DIČ: CZ00294055

Razítko: **OBEC BORY**  
594 61 Bory  
tel.: 724 187 004 ④  
IČO: 00294055, DIČ: CZ00294055

V elektronické podobě  
zveřejněno od: 28.7. 2022

V elektronické podobě  
zveřejněno od: 13.8. 2022

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko: **OBEC BORY**  
594 61 Bory  
tel.: 724 187 004 ④  
IČO: 00294055, DIČ: CZ00294055

Razítko: **OBEC BORY**  
594 61 Bory  
tel.: 724 187 004 ④  
IČO: 00294055, DIČ: CZ00294055

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (jednotlivě):**

Obec Bory, Dolní Bory č. p. 232, 594 61 Bory, DS: OVM, z2fbpae  
Ing. Leoš Pohanka, Dolní č. p. 35, 592 14 Nové Veselí  
Zdeňka Hlaváčová, Dolní Bory č. p. 199, 594 61 Bory  
Zdeněk Hlaváč, Dolní Bory č. p. 199, 594 61 Bory  
František Březka, Dolní Bory č. p. 209, 594 61 Bory  
Jaromír Marek, Dolní Bory č. p. 27, 594 61 Bory  
MVDr. Růžena Marková, Dolní Bory č. p. 27, 594 61 Bory  
Alena Trojáková, Dolní Bory č. p. 201, 594 61 Bory  
Lubomír Žák, Dolní Bory č. p. 201, 594 61 Bory  
Zdeněk Viliš, Horní Bory č. p. 186, 594 61 Bory  
Jakub Malý, Viniční č. p. 3778/17, Židenice, 615 00 Brno 15, DS: FO, h4j7vz8  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t  
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu  
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):** osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemky parc.č. 49, 50/3, 50/4, 50/2, 51, 171, 75/6, 75/7, 75/25, 77/14, 75/14, 75/11, 75/10 v katastrálním území Dolní Bory a pozemky parc.č. 115/10, 115/9, 207, 115/8, 115/7, 115/12, 115/6, 118/1, 116, 139/7 v katastrálním území Horní Bory.

**Dotčené orgány (jednotlivě):**

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územ. rozvoje, Radnická č. p. 1/29, 594 01 Velké Meziříčí  
Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí  
Obecní úřad Bory, Dolní Bory č. p. 232, 594 61 Bory, DS: OVM, z2fbpae  
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc