# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**sestavená k 30.9.2026**

IČO: **00294055** Název: **Obec Bory**

Sídlo: Bory č.p. 232, 594 61 Bory

Kontaktní osoba: Jana Jakubcová, jakubcova@bory.cz, 724187004

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č.410/2009 Sb.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

1. Zásoby materiálu - pořízení a úbytek se účtuje způsobem B. Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč.
2. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy 1x ročně k rozvahovému dni rovnoměrným způsobem. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708.
3. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (účet 419).
4. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 1% aktiv netto minulého roku. Ostatní zákonné rezervy a opravné položky nejsou tvořeny.
5. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.
6. Opravné položky k pohledávkám ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných Vyhláškou č. 410/2009 Sb. se tvoří 1x ročně.
7. Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace a úroky z dlouhodobých úvěrů.

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo pol. | Název položky | Podr. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---|---|---|---|---|
| | | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| **P.I.** | **Majetek a závazky účetní jednotky** | | 12 790 342,16 | 12 690 534,16 |
| **1.** | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 901 | 132 056,20 | 132 056,20 |
| **2.** | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 714 248,59 | 614 440,59 |
| **3.** | Vyřazené pohledávky | 905 | 2 760,00 | 2 760,00 |
| **4.** | Vyřazené závazky | 906 | - | - |
| **5.** | Ostatní majetek | 909 | 11 941 277,37 | 11 941 277,37 |
| **P.II.** | **Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 911 | - | - |
| **2.** | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 912 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 913 | - | - |
| **4.** | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 914 | - | - |
| **5.** | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů | 915 | - | - |
| **6.** | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů | 916 | - | - |
| **P.III.** | **Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 921 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 922 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 925 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 926 | - | - |
| **P.IV.** | **Další podmíněné pohledávky** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 931 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 932 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 933 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 934 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 939 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 941 | - | - |
| **7.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 942 | - | - |
| **8.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 943 | - | - |
| **9.** | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 944 | - | - |
| **10.** | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 945 | - | - |
| **11.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 947 | - | - |
| **12.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 948 | - | - |
| **P.V.** | **Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů** | | - | - |
| **1.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 951 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 952 | - | - |
| **3.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 953 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 954 | - | - |
| **5.** | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů | 955 | - | - |
| **6.** | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | 956 | - | - |
| **P.VI.** | **Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku** | | 67 237,00 | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 961 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 965 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 966 | 67 237,00 | - |
| **7.** | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967 | - | - |
| **8.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968 | - | - |
| **P.VII.** | **Další podmíněné závazky** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 971 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 972 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 975 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 976 | - | - |
| **7.** | Krátkodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978 | - | - |
| **8.** | Dlouhodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979 | - | - |
| **9.** | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 981 | - | - |
| **10.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 982 | - | - |

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **11.** | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | - | - |
| **12.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | - | - |
| **13.** | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 985 | - | - |
| **14.** | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 986 | - | - |
| **P.VIII.** | **Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty** | | 3 800 000,00 | 3 800 000,00 |
| **1.** | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | - | - |
| **2.** | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | 3 800 000,00 | 3 800 000,00 |
| **3.** | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | - | - |
| **4.** | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | - | - |
| **5.** | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům | 999 | 16 523 105,16 | 16 490 534,16 |

## A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

## A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)

0

## B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)

0

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3 zákona (ČÍSLO A TEXT)

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

| *Číslo pol.* | *Název položky* | *ÚČETNÍ OBDOBÍ* | |
|---|---|---|---|
| | | *BĚŽNÉ* | *MINULÉ* |
| **C.1.** | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období | 24 529 074,62 | 15 305 200,72 |
| **C.2.** | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | - | 2 980 928,64 |

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**D.1. Počet jedn. věcí a souborů věcí majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)**

358,00 Předměty nemuzejní povahy

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**

0,00

**D.3. Výše ocenění celk. výměry les. pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m (ČÍSLO)**

0,00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)**

0,00

**D.5. Výše ocenění les. pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)**

0,00

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)**

0,00

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

| *K položce* | *Doplňující informace* | *Částka* |
|---|---|---|

## E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| *K položce* | *Doplňující informace* | *Částka* |
|---|---|---|

## E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

| *K položce* | *Doplňující informace* | *Částka* |
|---|---|---|

## E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| *K položce* | *Doplňující informace* | *Částka* |
|---|---|---|

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| Ostatní fondy | | |
|---|---|---|
| ***Číslo pol.*** | ***Název položky*** | ***BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ*** |
| **G.I.** | **Počáteční stav fondu** | 3 991 662,86 |
| **G.II.** | **Tvorba fondu** | 224 467,40 |
| **1.** | Přebytky hospodaření z minulých let | 224 467,40 |
| **2.** | Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce | - |
| **3.** | Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | - |
| **4.** | Ostatní tvorba fondu | - |
| **G.III.** | **Čerpání fondu** | 31 007,00 |
| **G.IV.** | **Konečný stav fondu** | 4 185 123,26 |

## G. Doplňující informace k položce "A.II.3 Stavby" výkazu rozvahy

| Stavby | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Číslo pol.* | *Název položky* | *1* | *2* | *3* | *4* |
| | | ***BĚŽNÉ OBDOBÍ*** | | | ***MINULÉ OBDOBÍ*** |
| | | *BRUTTO* | *KOREKCE* | *NETTO* | |
| **G.** | **Stavby** | 323 306 411,18 | 81 694 212,00 | 241 612 199,18 | 194 609 798,37 |
| G.1. | Bytové domy a bytové jednotky | 384 737,50 | 104 408,00 | 280 329,50 | 280 329,50 |
| G.2. | Budovy pro služby obyvatelstvu | 146 028 907,25 | 43 428 580,00 | 102 600 327,25 | 63 715 126,47 |
| G.3. | Jiné nebytové domy a nebytové prostory | 1 315 329,67 | 543 333,00 | 771 996,67 | 771 996,67 |
| G.4. | Komunikace a veřejné osvětlení | 18 476 009,37 | 2 387 295,00 | 16 088 714,37 | 11 492 481,63 |
| G.5. | Jiné inženýrské sítě | 119 386 864,54 | 27 204 978,00 | 92 181 886,54 | 89 292 014,17 |
| G.6. | Ostatní stavby | 37 714 562,85 | 8 025 618,00 | 29 688 944,85 | 29 057 849,93 |

## H. Doplňující informace k položce "A.II.1 Pozemky" výkazu rozvahy

| Pozemky | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Číslo pol.* | *Název položky* | *1* | *2* | *3* | *4* |
| | | ***BĚŽNÉ OBDOBÍ*** | | | ***MINULÉ OBDOBÍ*** |
| | | *BRUTTO* | *KOREKCE* | *NETTO* | |
| **H.** | **Pozemky** | 10 568 387,94 | - | 10 568 387,94 | 10 466 402,94 |
| H.1. | Stavební pozemky | 1 772 834,00 | - | 1 772 834,00 | 1 853 885,00 |
| H.2. | Lesní pozemky | 358 114,75 | - | 358 114,75 | 358 114,75 |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 1 360 874,05 | - | 1 360 874,05 | 1 205 487,05 |
| H.4. | Zastavěná plocha | 235 643,10 | - | 235 643,10 | 235 643,10 |
| H.5. | Ostatní pozemky | 6 840 922,04 | - | 6 840 922,04 | 6 813 273,04 |

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| *Číslo pol.* | *Název položky* | *ÚČETNÍ OBDOBÍ* | |
|---|---|---|---|
| | | *BĚŽNÉ* | *MINULÉ* |
| **I.** | **Náklady z přecenění reálnou hodnotou** | - | - |
| **I.1.** | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | - | - |
| **I.2.** | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou | - | - |

## J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| *Číslo pol.* | *Název položky* | *ÚČETNÍ OBDOBÍ* | |
|---|---|---|---|
| | | *BĚŽNÉ* | *MINULÉ* |
| **J.** | **Výnosy z přecenění reálnou hodnotou** | 1 341 002,00 | 6 861 323,00 |
| **J.1.** | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 1 341 002,00 | 6 861 323,00 |
| **J.2.** | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| Odesláno dne: | Razítko: | Podpis vedoucího účetní jednotky: |
| Došlo dne: | | O skutečnosti:<br>tel: |