



Zápis ze 43. jednání ZO Bory 11.8.2022 v 19.00 hod.

Přítomni: Ing. Dostálová Lucie, Vávra Pavel, Večeřa Luděk, Vala Marian, Ing. Necedová Mária, Vávra Aleš, Doležal Petr, Bc. Kaštanová Veronika, Viliš Petr, Mgr. Chalupa Martin, Dostál Jan, Špaček Milan

Omluveni: Kujalová J., Kovář K.

Neomluveni: Kotačka L.

Hosté:

1. Zahájení zasedání:

Pozvánka na toto jednání byla včas vyvěšena, materiály k jednání byly členům ZO zaslány v elektronické podobě. Jednání zahájila starostka obce v 19.00 hodin.

Počet přítomných zastupitelů obce je ve chvíli zahájení 12.

Jednání je usnášeníschopné.

Usnesení č. 1/43 ZO: ZO vzalo na vědomí zahájení zasedání.

2. Ověřovatelé zápisu:

Návrh starostky: Večeřa L., Mgr. Chalupa M.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 2/43 ZO: ZO schválilo ověřovatele zápisu Večeřu Lud'ka a Mgr. Chalupu Martina.

3. Schválení programu jednání:

Starostka: hlasujeme o schválení programu jednání.

1. Zahájení zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení z minulé RO
5. Kontrola usnesení z minulého ZO
6. Rozpočtové opatření č. 6/2022
7. Schválení smluv-GasNet, EG.D
8. Smlouvy TDI a BOZP Sportovní zázemí
9. Financování-Modernizace ZŠ-konektivita
10. Financování výstavby Sportovního zázemí
11. ZŠ-vyřazení a likvidace majetku
12. Obec Bory-likvidace materiálu-plotovky
13. Smlouva CČ Portimo
14. Pozemky-prodej, koupě
15. Studie odtokových poměrů
16. Cenová nabídka rekultivace hřbitova HB-1. etapa

17. Zábradlí u hřbitova HB
18. Žádosti
19. Různé
20. Závěr

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 3/43 ZO: ZO schválilo program jednání.

Dostavil se Kotačka L., počet přítomných členů ZO je 13.

4. Kontrola usnesení z minulé RO

Místostarosta přečetl usnesení z jednání RO ze dne 23.6. a 19.7.2022.

K usnesení nebyly žádné dotazy ani připomínky.

Usnesení č. 4/43 ZO: ZO vzalo na vědomí usnesení z jednání RO ze dne 23.6. a 19.7.2022.

5. Kontrola usnesení z minulé ZO

Místostarosta přečetl usnesení z jednání ZO ze dne 23.6.2022.

K usnesení nebyly žádné dotazy ani připomínky.

Usnesení č. 5/43 ZO: ZO vzalo na vědomí usnesení z jednání ZO ze dne 23.6.2022.

6. Rozpočtové opatření č. 6/2022

Starostka vysvětlila jednotlivé položky RO. Nebyly žádné dotazy a připomínky.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 6/42 ZO: ZO schválilo rozpočtové opatření č. 6/2022 ve výši 2.668.378, - Kč.

Příloha č. 1 - RO č. 6/2022

7. Schválení smluv GasNet, EG.D

Starostka:

- a) GasNet-smlouva-plynové přípojky pro budoucích 12 stavebních pozemků pod OÚ
Je uvedeno chybné telefonní číslo a e-mail obce, necháme opravit. Podpis smlouvy je poslední krok před podáním žádosti před vydáním stavebního povolení.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 7a/43 ZO: ZO schválilo Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní.

- b) EG.D-smlouva-přípojky elektřiny pro budoucích 12 stavebních pozemků pod OÚ.
Je jedna změna, nebude 12 přípojek, ale bude jich 11. xxx 1 z přípojek nechtějí. Zaplatí průchodku-chráničku, aby nemuseli kopat do silnice, až budou přípojku realizovat.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 7b/43 ZO: ZO pověřilo starostku k podpisu Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí, jakmile bude vyhotovena firmou EG.D.

8. Smlouvy TDI a BOZP Sportovní zázemí

Starostka:

- a) TDI Sportovní zázemí-smlouva technický dozor investora PL Building s.r.o. v celkové ceně 447.700, - Kč včetně DPH.

Vala M.: TDI je mi jasné proč se uzavírá smlouva, ale BOZP to bývá na stavbách?

Starostka: obojí TDI i BOZP jsou nutností na všech stavbách a také jsme je na všech stavbách měli. Někdy bývá BOZP součástí cenové nabídky s TDI.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 8a/43 ZO: ZO schválilo Příkazní smlouvu č. 019/2022.

- b) BOZP Sportovní zázemí-smlouva s Ing. Česlavem Veselým v celkové ceně 49.000, - Kč.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 8b/43 ZO: ZO schválilo Smlouvu o dílo-koordinátor BOZP při stavbě Sportovního zázemí.

9. Financování-Modernizace ZŠ-konektivita

Starostka: modernizace infrastruktury pro ZŠ Bory, investiční úvěr ve výši 2.000.000, - Kč, čerpání úvěru do 31.1.2023 od podpisu smlouvy, splácení úvěru do 31.8. 2023, 1M přibor + 0,39 % p.a., bez poplatků. Musíme ji předfinancovat celou my. Až přijde dotace, tak se splatí.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 9/43 ZO: ZO schválilo podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (IČ 45244782) do výše 2.000.000 Kč na předfinancování dotace k projektu „Modernizace infrastruktury pro ZŠ Bory“ se splatností do 1 roku a zajištěného budoucími příjmy obce dle předložené nabídky. ZO pověřuje starostku obce podpisem úvěrové smlouvy.

10. Financování výstavby Sportovního zázemí

Starostka: financování Sportovního zázemí-kontokorent k běžnému účtu ve výši 2.300.000, - Kč, čerpání kontokorentu do 31.8.2023 od podpisu smlouvy, splácení do 31.8.2023, 1M přibor + 0,69 % p.a., bez poplatků. Spoluúčast je 5 milionů, měli bychom zvládnout zaplatit z vlastních zdrojů. Kontokorentní úvěr lze prodloužit.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 10a/43 ZO: ZO schválilo podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. (IČ 45244782) do výše 2.300.000 Kč k běžnému účtu č. 3499641379/0800 na překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních a zajištěného budoucími příjmy obce. ZO pověřuje starostku obce sjednáním a podpisem příslušné dokumentace.

A dále musíme schválit prohlášení, že obec má dostatek finančních prostředků pro dofinancování podílu na akci výstavby sportovního zázemí. Hlasujeme o schválení tohoto prohlášení.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 10b/43 ZO: ZO prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky pro dofinancování vlastního podílu na akci „Sportovní zázemí obec Bory“.

11. ZŠ-vyřazení a likvidace majetku

Starostka: v ZŠ probíhá modernizace učebny výpočetní techniky. Zařízení navržené k likvidaci je nepotřebné nebo zastaralé, není ho kde uskladnit. Majetek bude nabídnut k prodeji, když nebude prodán, bude zlikvidován. Jedná se převážně o stoly pod počítač a kancelářské židle. Inventární komise souhlasí s navrženým vyřazením a likvidací.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 11/43 ZO: ZO schválilo vyřazení a likvidaci majetku dle návrhu dle návrhu ZŠ Bory.

12. Obec Bory-likvidace materiálu-plotovky

Starostka: v márnici na hřbitově v HB byly uskladněny plotovky. Už je neupotřebíme, je potřeba je vyřadit z majetku a nabídnout k prodeji, případně zlikvidovat.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 12/43 ZO: ZO schválilo vyřazení a likvidaci nepotřebného majetku dle návrhu obce Bory.

13. Smlouva CČ Portimo

Starostka: na minulém jednání jsme schválili příspěvek pro Portimo ve výši 10.000, - Kč, dnes schválíme smlouvu.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 13/43 ZO: ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu č. 10/2022 o poskytnutí dotace na celoroční činnost dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

14. Pozemky-prodej, koupě

Starostka:

a) xxx-žádost o koupi p. č. 1210/9 o výměře 33 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB-vyvěšení záměru.

Vala M.: není co řešit, už jsme na Benátkách prodávali zaplacené předzahrádky, GP je dobře zpracován, pozemek bych prodal.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 14a/43 ZO: ZO schválilo vyvěšení záměru o prodeji p. č. 1210/9 o výměře 33 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB.

b) xxx-prodej dílu „c“ o výměře 329 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB, GP č. 360-50/2021-vyvěšení záměru

Obec bude kupovat p. č. 139/12 o výměře celkem 50 m² a p. č. 1216/11 o výměře 16 m², obě druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB. Na těchto pozemcích je již vybudován chodník.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 14b/43 ZO: ZO schválilo vyvěšení záměru o prodeji dílu „c“ dle GP č. 360-50/2021 o výměře 329 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB.

15. Studie odtokových poměrů

Starostka: studie je realizována v souvislosti s protipovodňovými opatřeními v HB, aby ověřila kapacitu a vhodně zvolenou lokalitu pro budoucí poldr. Navíc ale může prověřit celé katastrální území obce, zda nejsou i v jiných místech problematické lokality, kde by hrozily záplavy nebo

eroze půdy. Zároveň také navrhne opatření vedoucí k ochraně obce a obyvatel. Když si necháme udělat studii pouze nad budoucím poldrem v HB, tak to bude stát 46.000, - Kč bez DPH. Za celý katastr DB i HB by to bylo za 87.000, - Kč bez DPH. Přiklání se bych se nechat udělat studii za celý katastr. Souhlasíte s pořízením Studie odtokových poměrů v obci Bory za kompletní katastr obce Bory?

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se: Kotačka L.

Usnesení č. 15/43 ZO: ZO schválilo pořízení Studie odtokových poměrů v obci Bory za celý katastr obce Bory za cenu 87.000, - Kč bez DPH.

16. Cenová nabídka rekultivace hřbitova HB-1.etapa

Starostka: rekultivaci hřbitova bude probíhat na tři etapy, celkem za cenu 2.500.000, - Kč, poptávala jsem tři firmy. První dvě Polovi a pan Košík nakonec nabídku z kapacitních důvodů nepodali. Nabídku pro první etapu podal pan Molák Martin za cenu 296.000, - Kč bez DPH. Cena zahrnuje dotažení vody, svod dešťové vody, odbagrování a výstavba základů pod kolumbárium a pod lavice, natažení kabelu pro veřejné osvětlení-to udělají ještě letos. V příštím roce bychom na další etapu mohli použít opět dotaci z Kraje Vysočina POV, na vybudování schránek pro urny. Dalšími etapami budou zastřešení kolumbária a oprava zdi kolem hřbitova-na to bude dotace vypsána v únoru 2023. Souhlasíte, aby 1. etapu rekultivace hřbitova HB realizovala firma Moláka?

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 16/43 ZO: ZO schválilo, že rekultivaci hřbitova HB-1. etapu provede firma Molák Martin za cenu 296.000, - Kč bez DPH.

17. Zábradlí u hřbitova HB

Starostka: nabídka na zábradlí o délce 4,2 m u hřbitova v HB od firmy Kazda, ve výši 44.500, - Kč bez DPH. Výroba, úprava zinkování+vrchní barva a montáž. Souhlasíte s touto nabídkou?

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 17/43 ZO: ZO schválilo, že zábradlí ke hřbitovu v HB dodá firma Kazda za cenu 44.500, - Kč bez DPH.

18. Žádosti

Nebyly podány žádosti

19. Různé

a) cyklostezka Bory-Velké Meziříčí

Starostka: firma VIPA project, s.r.o. Třebíč by vypracovala studii možné trasy plánované cyklostezky Bory-Mostiště-Velké Meziříčí. Studie bude obsahovat seznam dotčených pozemků, určení trasy a doporučení následných kroků, co bude z hlediska majetkoprávního učinit. Cena za dílo je 39.930, - Kč včetně DPH. Je to 1/3 z celkové ceny další třetiny uhradí Vídeň, VM.

Špaček M.: a nemělo se to domluvit nejdříve s majiteli pozemků přes, které cyklostezka povede?

Starostka: měli bychom jít po svých pozemcích, studie nám řekne, zda se na našich pozemcích vejde cyklostezka v celé šíři.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 19a/43 ZO: ZO schválilo Smlouvu o dílo „Vyhledávací studie cyklostezky Bory-Mostiště“.

b) darovací smlouva TJ Družstevník

starostka: kluci z TJ Družstevníku zajišťovali promítání letního kina. Po zaplacení nákladů za půjčovné je zisk ve výši 7.700, - Kč. Navrhuji hlasování o schválení darovací smlouvy pro TJ Družstevník, dar ve výši 7.700, - Kč.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 19b/43 ZO: ZO schválilo darovací smlouvu pro TJ Družstevník Bory, dar ve výši 7.700, - Kč.

c) odpočinková místnost ZŠ

Starostka: prostory školního bufetu mají minimální využití. Ředitel ZŠ chce v této místnosti zřídit odpočinkovou místnost-knihovnu pro žáky i učitele. Hlavním nákladem bude vybavení nábytkem, chtějí oslovit případné sponzory.

Bc. Kaštanová V.: a proč nefunguje bufet?

Mgr. Chalupa M.: byl vydán zákon o zákazu jezení sladkého, což se prodávalo převážně a bylo s tím hodně starostí, co se zbytky apod.

d) FMP

Starostka: do konce 8/2022 je ještě možné podávat žádosti do podzimního FMP, kdyby někdo měl ještě zájem.

Starostka: byla zahájena výstavba sportovního zázemí a také byly nainstalovány první tři z deseti odpadkových košů na psí exkrementy.

Bc. Kaštanová V.: mám dojem, že v Horníku jsou asi sinice, nebylo by dobré tam dát upozornění, vyhlásit to?

Starostka: ano, na to určitě upozorníme.

Bc. Kaštanová V.: navrhuji sundat z budovy bodáky, které brání jiříčkám si stavět hnízda. Ony nemají kde sídlit. Vím, že je z toho nepořádek, ale těch budov, kde by mohly stavět není.

Starostka: ale ničí to obecní majetek, ta fasáda byla nová a jak teď vypadá.

16. Závěr

Starostka ukončila jednání ZO ve 20.00 hodin.

Zapsala: Dvořáková Libuše

Ověřovatelé zápisu: Večeřa Luděk _____

Mgr. Chalupa Martin _____

Místostarosta obce – Pavel Vávra _____

Starostka obce – Ing. Lucie Dostálová _____