



## Zápis ze 2. jednání ZO Bory 24.11.2022 v 19.00 hod.

**Přítomni:** Ing. Dostálová Lucie, Ing. Pipek Josef, Luděk Večeřa, Aleš Vávra, Ing. Pavel Zmeškal, Petr Viliš, Ing. Petra Fňukalová Charvátová, Jitka Filipová, Josef Březka

**Omluveni:** Kotačka L., Mgr. Zikmund P., Vávra P., Vala M., Mgr. Jahodová E.

**Neomluveni:** Dostál J.

**Hosté:**

### 1. Zahájení zasedání:

Pozvánka na toto jednání byla včas vyvěšena, materiály k jednání byly členům ZO zaslány v elektronické podobě. Jednání zahájila starostka obce v 19.00 hodin.

Počet přítomných zastupitelů obce je ve chvíli zahájení 9.

Jednání je usnášeníschopné.

**Usnesení č. 1/2 ZO:** ZO vzalo na vědomí zahájení zasedání.

### 2. Ověřovatelé zápisu:

Návrh starostky: Ing. Zmeškal P., Ing. Fňukalová Charvátová P.

Hlasování:

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 2/2 ZO:** ZO schválilo ověřovatele zápisu Ing. Zmeškal P. a Ing. Fňukalová Charvátová P.

### 3. Schválení programu jednání:

Starostka: hlasujeme o schválení programu jednání.

1. Zahájení zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení RO
5. Kontrola usnesení ZO
6. Rozpočtové opatření č. 8/2022
7. Rozpočtové opatření č. 9/2022
8. Nařízení odvodů odpisů ZŠ Bory
9. Návrhy na vyřazení a likvidaci majetku
10. Prodej pozemků
11. Smlouva o věcném břemeni EG.D
12. Dohoda o poskytování údajů kamerovým systémem
13. Zvolení komise MA21
14. Stočné 2023
15. Rozpočet 2023
16. Žádosti

- 17. Různé
- 18. Závěr

Hlasování:

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 3/2 ZO:** ZO schválilo program jednání.

Dostavil se Dostál Jan, počet přítomných členů ZO je 10.

#### **4. Kontrola usnesení RO**

Jednání RO bylo 21.11.2022., zápis zatím není hotový.

#### **5. Kontrola usnesení ZO**

Usnesení z minulých ZO se nekontrolovalo.

#### **6. Rozpočtové opatření č. 8/2022**

Starostka vysvětlila jednotlivé položky RO č. 8/2022 ve výši 10.879.404, - Kč, které schválila rada obce v období před ustavující schůzí.

**Usnesení č. 6/2 ZO:** ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2022 ve výši 10.879.404, - Kč.

Příloha č. 1 - RO č. 8/2022

Dostavil se Vala M., počet přítomných členů ZO je 11.

#### **7. Rozpočtové opatření č. 9/2022**

Starostka vysvětlila jednotlivé položky RO č. 9/2022 ve výši 588.777,93 Kč.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 7/2 ZO:** ZO schválilo rozpočtové opatření č. 9/2022 ve výši 588.777,93 Kč.

Příloha č. 2 – RO č. 9/2022

#### **8. Nařízení odvodů odpisů ZŠ Bory**

Starostka: odvody odpisů, které vrací ZŠ zpět do rozpočtu obce ve výši 56.236,40 Kč.  
Podklady jste dostali do e-mailu.

**Usnesení č. 8/2 ZO:** ZO vzalo na vědomí nařízení odvodu odpisů ZŠ ve výši 56.236,40 Kč do rozpočtu zřizovatele Obce Bory.

Dostavila se Jahodová E., počet přítomných členů ZO je 12.

## 9. Návrhy na vyřazení a likvidaci majetku

Starostka podklady jste dostali e-mailem.

a) ZŠ a MŠ Bory

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 9a/2 ZO:** ZO schválilo vyřazení a likvidaci majetku dle návrhu ZŠ a MŠ Bory.

Příloha č. 3 – ZŠ návrh na vyřazení 2022

b) Obec Bory

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 9b/2 ZO:** ZO schválilo vyřazení a likvidaci majetku dle návrhu obce Bory.

Příloha č. 4 – návrh na vyřazení Obec Bory.

## 10. Prodej pozemků

a) prodej p. č. 356/19, k. ú DB, kupující xxx. Záměr byl zveřejněn od 27.9. do 13.10.2022 za 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

Vala M.: to už jsme řešili, není s čím vyměnit, tak ho prodějme.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se: Ing. Fňukalová P.

**Usnesení č. 10a/2 ZO:** ZO schválilo prodej p. č. 356/19 o výměře 389 m<sup>2</sup>, druh

pozemku zahrada, k. ú Dolní Bory za 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

b) záměr prodeje 145/15, 191/10 a 1216/13-kupující xxx, jedná se o předzahrádku u chaty a narovnění plotu pro zlepšení nájezdu na pozemek. My bychom od nich kupovali pozemky p. č. 145/17 o výměře 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada a p. č. 145/18 o výměře 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada, oba k. ú HB za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>, které jsou pod dětským hřištěm. Kupujeme menší část pozemků.

Vala M.: oni nemají nic k nabídce pro výměnu pozemků? Je to nepoměr. Prodáváme jim více metrů.

Starostka: nemají žádné pozemky na výměnu, kromě těchto dvou zmíněných.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 10b/2 ZO:** ZO schválilo vyvěšení záměru o prodeji:

p. č. 145/15 o výměře 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost,  
p. č. 191/10 o výměře 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha a  
p. č. 1216/13 o výměře 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, všechny  
k. ú HB.

- c) prodej části p. č. 355/1, k. ú DB, kupující xxx. Máme domluvenou výměnu za pozemky, po kterých povede cyklostezka.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 10c/2 ZO:** ZO schválilo vyvěšení záměru o prodeji části p. č. 355/1, o výměře cca 330 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú DB.

## **11. Smlouva o věcném břemeni EG.D**

Starostka: návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, podklady vám byly zaslány. Dám do podmínek, aby se nijak nedotkli nových chodníků, případně, aby je uvedli do stavu, v jakém jsou.

Vala M.: to snad ani nemohou uvažovat o tom, že by úplně nové chodníky poškodili.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 11/2 ZO:** ZO schválilo uzavření Smlouvy č.: NM-001040022746/003-VMRE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s názvem „H.Bory,příp.NN,p.č.81,Koukal“

## **12. Dohoda o poskytování údajů kamerovým systémem**

Starostka: dohodu jste také dostali do e-mailů. Kamery mají paměť 30 dnů, v případě, že by se něco řešilo v obci nebo v okolí, je možné zjistit pohyb vozidel v obci. Dohoda bude uzavřena s Policií ČR a Společností Dosip Servis, s.r.o.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12/2 ZO:** ZO schválilo Dohodu o poskytování údajů pořízených kamerovým systémem.

Příloha č. 5 – Dohoda o poskytování údajů pořízených kamerovým systémem.

### 13. Zvolení komise MA21

Starostka: naší obci se podařilo obhájit postup do kategorie „B“ v rámci projektu MA 21.

Blanka Křížová tento projekt v obci začala a dovedla ho do kategorie „C“. Jsme jedinou obcí v ČR, která je takto hodnocena. Příprava na tuto obhajobu trvala skoro rok a chopilo se toho 8 lidí, každý garant měl svou oblast, kterou zpracovával. Na obhajobu přijela odborná komise z různých oborů a hodnotila naši obhajobu. Byli zde zástupci z Úřadu vlády, Ministerstva zemědělství, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva průmyslu a obchodu a další. Kategorii nám udělili bez podmínek, to se prý ještě historicky nestalo. O naší obci bude natočeno propagační video. Finančně si polepšíme o 10 tisíc na jedné dotaci z kraje.

Tím, že jsme v běčce, musíme mít tříčlennou komisi MA21. Máte návrhy na členy? Navrhují Valu M., Ing. Jahodovou E. a Ing. Pipka J.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se: Ing. Jahodová E.

**Usnesení č. 13/2 ZO:** ZO schválilo členy komise MA21: Vala Marian, Ing. Jahodová Eva a Ing. Pipek Josef.

### 14. Stočné

a) kalkulace ceny stočného pro rok 2023 vám byla zaslána. Letos bylo stočné 1350,- Kč/osobu/rok. Podle kalkulace vychází stočné na 1605,- Kč/osoba/rok.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 14a/2 ZO:** ZO schválilo cenu stočného pro rok 2023 za 1 m<sup>3</sup> ve výši 48,64 Kč bez DPH, tj. 53,50 včetně DPH. Paušální cena stočného pro rok 2023 na osobu a rok je 1.459,09 Kč bez DPH, tj. 1.605,- Kč včetně DPH.

b) kalkulace ceny vodného pro rok 2023

abychom nedopláceli na vodu musela by voda stát 84,- Kč s DPH/m<sup>3</sup>. Obec na vodu vždy doplácela. Obec vodu dotuje cca 400.000,- Kč. Navrhují cenu 44,- Kč s DPH/m<sup>3</sup>.

Ing. Pipek J.: navrhoval jsem platit vodu čtvrtletně, aby to pololetně nebyla pro lidi taková finanční zátěž.

Starostka: budeme možnost plateb ještě doladovat.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 14b/2 ZO:** ZO schválilo cenu vodného pro rok 2023 za 44,- Kč včetně DPH/1 m<sup>3</sup>.

c) poplatek za odpady

produkce komunálních odpadů za letošek poklesla, nechala bych poplatek za odpady ve stejné výši jako letos, tedy 600,- Kč. Když jsme pořizovali kompostéry, slibovala jsem lidem, že se poplatek za odpady nebude navyšovat, když budeme dobře třídit. Připravím článek do zpravodaje.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 14c/2 ZO:** ZO schválilo cenu za odpady na rok 2023 ve výši 600,- Kč/1osoba/rok. Děti do 5-ti let osvobozené.

## 15. Rozpočet 2023

Starostka: připravila jsem rozpočet na rok 2023, nikdo neví, jaká situace nastane, jaké budou nenadálé výdaje např. covid, válka na Ukrajině, co ovlivní rozpočet.

Příjmy jsem nastavila podle portálu rozpočtového určení daní na příští rok. Raději je ponižuji, abychom nepočítali s něčím, co nebude.

Rozpočet je v podstatě stejný jako na letošní rok.

Ubytovna odhadovat můžeme co chceme uvidíme, jestli se budou lidé ubytovávat.

Výdaje:

Les 170.000, - Kč tam je následná péče, přesazování dosazování lesa. Zapojují se spolky výsadba, oplocenky.

Cyklostezka 100.000, - Kč budou výdaje na projekt asi to nebude stačit.

Náklady na autobusy snižuji, je zapojeno více obcí, náklady se rozloží.

Čistička přidávám investici na fotovoltaiku. Zatím máme jednu nabídku na realizaci, budu ještě poptávat další firmy. Zjišťuji možnosti dotace, budova jede nonstop, spotřeba energie je 24 hodin.

Vala M.: bude to v tom místě fungovat? je to docela v padlíku, bude tam dostatečně svítit a vyrábět elektřinu?

Starostka: firma, kterou jsme poptávali, tvrdí, že to není žádný problém a sluneční svit na budovu v pohodě dosáhne..

Školní jídelna po 40 letech odešly oba sporáky. Jsou staré, mají popraskané plotýnky. Je otázka času, kdy nebudou funkční. Nemluvě o spotřebě energie, než se rozhřejí na požadovanou teplotu, tak to trvá i několik hodin. Máme nabídku na multifunkční pánev. Dodává ji firma z Chotěboře. Je to mega chytrá mašinka, kuchařky už teď vaří s pomocí konvektomatu, tak se takové novince nebrání. Nabídka na nové vybavení je za 660.000, - Kč. Chtěla bych to napasovat na dotaci úspora energie. Je minimální spotřeba elektřiny. Nástroje se používají nerezové, nepoškodí to povrch. Byli jsme na předváděčce s ředitelem ZŠ, s Olgou Padalíkovou a Hankou Křížovou.

Vávra A.: a co na to říkají kuchařky? Na takovou techniku?

Starostka: kuchař říkal, že nejhorší je přesvědčit kuchařky, bojí se toho. Naše kuchařky už mají praxi s konvektomatem a určitě by to braly, vědí, že jim to ušetří práci.

Ing. Zmeškal P. oni jsou jediní dodavatelé?

Starostka: můžu se poptat i jinde, ale je výhoda že je to blízko, třeba kvůli servisu. Zkusím je pozvat, aby to předvedli? Není pro ně problém s pánví přijet na místo a předvést, jak se s ní pracuje.

U veřejného osvětlení počítám s penězi na průběžnou výměnu světel, postupně jak se budou světla rozbíjet, bude končit jejich životnost.

Územní plánování-chtěla bych pozvat pracovníky z MěÚ VM, aby nám tady popsali, jak práce kolem plánování probíhá.

Kompostárna zatím jsme malé zařízení, můžeme uložit max. 150 tun odpadu ročně a do letoška se nemuselo vzorkovat. Od nového roku musí vzorkovat všichni. Chtěla bych kompostárnu převést na větší zařízení. Ty ale musí být vybaveny mobilní vahou. Na pořízení vah počítám 100 tisíc Kč, ale to asi nebude stačit.

Ing. Zmeškal P.: co využít váhy v družstvu?

Starostka: už to někdo navrhoval, je to dobrá myšlenka.

Večeřa L.: v radě jsme řešili pořídit přejezdovou váhu.

Starostka: to je návrh rozpočtu na rok 2023. Máte nějaké návrhy? Souhlasíte s tímto návrhem?

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 15/2 ZO:** ZO schválilo vyvěšení návrhu rozpočtu na rok 2023  
ve výši 22.329.700, - Kč.

Příloha č. 6 – návrh rozpočtu 2023

## 16. Žádosti

Starostka: na hřbitově jsou staré rezavé kříže, máme o ně zájemce. Necháme je zadarmo nebo nějaký peníz, třeba za šrotovou cenu?

Večeřa L.: ty kříže byly v základu márnice, jsou rezavé, dal bych je zadarmo.

Starostka: dobře, souhlasíte s předáním křížů zadarmo?

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 16/2 ZO:** ZO schválilo předání křížů ze hřbitova v HB zdarma.

## 17. Různé

a) větve z obecního lesa

Starostka: větve z obecního lesa ze stráně, návrh je darovat větve zadarmo za úklid.

Ing. Zmeškal P.: jestli je bude někdo bude chtít, je tam špatný přístup.

Starostka: větve jsou pěkné, silné, je škoda je spálit. Nabídneme je zdarma za úklid prostranství po těžbě.

b) studie odtokových poměrů

Starostka: zaslala jsem vám do e-mailů odkaz na Studii odtokových poměrů. Měla být prezentována na této schůzi. Prezentace proběhne příští čtvrtek 1.12.2022 v 17.30 hod. Dívali jste se na to? Určitě přijďte, bude to zajímavé. Jsou tam zmapovány lokality, které jsou povodňově nebezpečné, návrhy výsadby pro zadržení vody apod. Nebude vám vadit, když pozvu i veřejnost?

c) žádost na odborné učebny ZŠ

Starostka: žádost se podávala až dnes. Do Vánoc bychom se měli dozvědět, jak na tom jsme.

d) třetí vrt pro vodojem

Starostka: vrt v Dolině má super kvalitu vody, ale není tak vydatný, druhý vrt není stopro kvalita, ale je vydatný. Chtěla bych ještě jeden vrt pro jistotu. Máme vytipované místo, kde by vrt byl. Když půjde vše podle plánů, tak by měl být hotov v roce 2024.

Viliš P.: co na tom trvá tak dlouho? Vrt bude potřeba, nových domů přibývá. Začni to vyřizovat hned až nebude voda, bude pozdě.

Starostka: Pokud začneme vyřizovat projekt, stavební povolení, dotace a další nyní a vše půjde hladce, bude vrt v roce 2024.

e) kanalizace Cyrilov

Starostka: pí Hladíková z Envira zjišťovala možnosti, jak řešit kanalizaci na Cyrilově. Měli jsme jednání s dodavatelem domovních čistíren panem Topolem. Nejlepší řešení jsou domovní čistírny. Cyrilov má necelých 50 obyvatel, kdysi bývala výjimka pro obce pod 50 obyvatel, kanalizace nemusela být. To už neplatí, zatím nás nikdo do kanalizace netlačí, ale můžeme být připraveni. Kdyby se na Cyrilově budovaly jímky, musel by ji 4členný dům vyvážet 14x do roka. Náklady na vývoz a dopravu by si majitelé hradili, což by bylo finančně extrémně nákladné.

Centrální čistírna by musela být svedena do potoka, což jsou cca dva kilometry potrubí. Hodně hrubý odhad 6 milionů, dotace by byla 50 procent pouze v případě, že by to bylo ekonomicky výhodné. Aby byla návratnost nákladů na vybudování, museli by obyvatelé Cyrilova platit stočné minimálně 3.000, - Kč na osobu a rok.

Pro domovní čistírny tam je úsek 5-6 domů, kde čistírny není možné umístit, musí být kolem zařízení ochranné pásmo, kterého bychom u jednotlivých domů nedocílili. Cena domácí čistírny je cca 200.000, - Kč, přičemž 150.000, - Kč je dotace. Spoluúčast 50.000, - Kč. Je běžná praxe, že se obyvatelé spolupodíleli na financování čistíren cca částkou 15-30 tisíc. Vývoz čistíren byl 2x ročně.

Navrhuji nechat zpracovat studii, která by rozpracovala, co by co stálo a podle toho se rozhodnout. Studie vyjde na 100-150 tisíc a s tím už by se žádalo o dotaci, kdybychom ji dostali, tak se bude pokračovat dál. 10 let budou čističky majetkem obce, potom by přešly do vlastnictví majitelů domů.

Vala M.: 10 let to bude majetek obce na cizím pozemku? A obec se bude o něj starat? Zajišťovat a platit vývoz? To se budou sepisovat smlouvy o věcných břemenech?

Ing. Zmeškal P.: aby se Cyrilov nerozrostl, nebylo tam za 10 let 200 lidí a nemusela se řešit čistička.



f) kulturní pozvánky

- v sobotu proběhne rozsvěcení vánočních světýlek. Organizuje to obec, jestli můžete někdo přiložit ruku k dílu a pomoci s organizací, budu ráda.

- po neděli začneme prodávat vstupenky na talk show Zbigniewa Czendlika, jeho vystoupení bude 9. března 2023.

Máte někdo něco do různého?

Další ZO bude 15.12.2022.

## **19. Závěr**

Starostka ukončila jednání ZO ve 21.30 hodin.

Zapsala: Dvořáková Libuše

### **Ověřovatelé zápisu:**

Ing. Zmeškal Pavel \_\_\_\_\_

Ing. Fňukalová Charvátová Petra \_\_\_\_\_

Místostarosta obce – Ing. Josef Pipek \_\_\_\_\_

Starostka obce – Ing. Lucie Dostálová \_\_\_\_\_