



## **Zápis ze 23. jednání ZO Bory 22.10.2020 v 19. 00 hod.**

**Přítomni:** Vávra Pavel, Kovář Karel, Večeřa Luděk, Kujalová Jana, Viliš Petr, Vala Marian, Vávra Aleš,

**Přítomni distančně:** Ing. Dostálová Lucie, Špaček Milan, Ing. Necidová Mária, Mgr. Chalupa Martin, Doležal Petr

**Omluveni:** Kaštanová Veronika, Dostál Jan

**Neomluveni:** Kotačka Ladislav

**Hosté:** --

### **1. Zahájení zasedání:**

Pozvánka na toto jednání byla včas vyvěšena, materiály k jednání byly členům ZO zaslány v elektronické podobě. Jednání zahájil místostarosta obce v 19.00 hod.

Počet přítomných zastupitelů obce je ve chvíli zahájení 12. Jednání je usnášeníschopné.

**Usnesení č. 1/23ZO:** ZO bere na vědomí zahájení zasedání.

### **2. Ověřovatelé zápisu:**

Návrh místostarosty: Večeřa Luděk, Viliš Petr

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 2/23 ZO:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu Večeřa Luděk, Viliš Petr

### **3. Schválení programu jednání:**

1. Zahájení zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení z minulé RO
5. Kontrola usnesení z minulého ZO
6. Rozpočtové opatření č. 6/2020
7. Pověření ke změnám rozpočtu
8. Prodej, koupě pozemků
9. Vydání Změny č. 1 Územního plánu Bory
10. Rozhodnutí o pořízení Územního plánu Bory z vlastního podnětu dle ustanovení § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
11. Pravidla Fondu malých projektů
12. Dotace 2021
13. Žádosti
14. Různé
15. Závěr

Místostarosta navrhl hlasovat o schválení programu jednání ZO.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 3/23 ZO:** ZO schvaluje program jednání.

#### **4. Kontrola usnesení z jednání RO.**

Místostarosta přečetl usnesení z jednání RO ze dne 30.9.2020.

Viliš P.: Stočné v domě čp.xxx je počítáno jako za 1 osobu?

Místostarosta: za 1 osobu

**Usnesení č. 4/23 ZO:** ZO bere na vědomí usnesení z jednání RO ze dne 30.9.2020.

#### **5. Kontrola usnesení z jednání ZO:**

Místostarosta přečetl usnesení z jednání ZO ze dne 10.9.2020.

K usnesení nebyly žádné dotazy ani připomínky.

**Usnesení č. 5/23 ZO:** ZO bere na vědomí usnesení z jednání ZO ze dne 10.9.2020.

#### **6. Rozpočtové opatření č. 6/2020**

Jakubcová J. přečetla rozpočtové opatření a podala vysvětlení k jednotlivým položkám.

Místostarosta navrhl hlasování o schválení rozpočtového opatření č. 6/2020 ve výši 1.473.600,-Kč.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 6/23 ZO:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020 ve výši 1.473.600,-Kč.

Příloha č. 1-RO č. 6/2020

#### **7. Pověření ke změnám rozpočtu**

Místostarosta: Z důvodu operativnějšího řízení obce navrhuji, pověřit radu a starostku k provádění jednotlivých rozpočtových opatření - rada do výše 3 mil. a starostka 100 tis. Kč měsíčně.

Jakubcová J.: Toto pověření by se využilo hlavně v případě, že se ZO nebude moci sejít z důvodu zákazu nebo se nesejde z důvodu karantény členů ZO.

Starostka: ZO se nemůže sejít celé on-line, protože musí být umožněna přítomnost veřejnosti, občané musí mít možnost jít na ZO. Může něco nastat nečekaného a bude potřeba jednat operativně. Mě 100 tis. určitě bude stačit, to je jen na přesun mezi paragrafy.

Místostarosta: navrhl jsem tyto částky, ale každý z vás může navrhnout něco jiného.

Jakubcová: ptala jsem se v jiných obcích a tam má rada pověření na 3,5 mil. Kč

Starostka: nebo to můžeme nechat jenom na radě

Jakubcová J.: záleží jenom na ZO jak rozhodne, v zákoně to není nikde určené

Vliš P.: do kdy to bude trvat? Do konce roku nebo do kdy?

Jakubcová J.: buď to bude bez omezení a ZO to může kdykoliv zrušit nebo schválíte na rok nebo na jakou dobu chcete

Starostka: nechala bych to do konce trvání nouzového stavu, ale musíme to nějak přesně specifikovat

Necidová: nesouhlasím s tím, třeba do konce roku nebo ledna, kdyby to bylo na ty inženýrské sítě, ale to říkáte, že je v rozpočtu, jen tak vyhodit 3 mil., jak jste přišli na ty částky

Starostka: ono se hlavně jedná o přesuny mezi paragrafy, to jsou statistické položky, vidíte na dnešním rozp. opatření, jenom přesuny a je na 1.400 tis. a nikde jsme výrazně rozpočet nenavýšovali. Na ZO se vždy čte usnesení RO, o změnách budete informováni

Necidová M.: p. Jakubcová říkala u rozp. opatření, že už práce byly udělány a udělalo se to bez ZO

Jakubcová J.: nic takového jsem neříkala

Starostka: žádné vícepráce se nikde nedělaly

Viliš P.: v rozpočtu byly určité částky a ty se teď navyšují, proč? jak?

Jakubcová J.: protože např. na hřišti, které děláme ve vlastní režii se muselo udělat odvodnění a jiné práce, které jsme dopředu nevěděli a není to dodavatelsky, kdy cena by byla pevná

Viliš P.: ale například sběrná hnízda byla taky navýšena

Jakubcová J.: sběrná hnízda se ale navyšují, protože jsme dostali dotaci z POV, tak se navyšují také o náš podíl a v toto díle rozpočtu je i sběrný dvůr, který jsme vloni neměli a výdaje jsme nedokázali odhadnout

Starostka: když se dělal vloni rozpočet, tak sběrný dvůr běžel měsíc a z toho se nedalo odhadnout, jaké budou výdaje. To, že budeme z dotace dělat sběrná hnízda jsme se rozhodli až v květnu, až jsme věděli, že škola dostane dotaci na opravu záchodů. Proto nebylo možné tyto výdaje zařadit do rozpočtu dříve.

Jestli chcete, tak částku pro rozhodování mimo ZO můžeme změnit.

Necidová M.: já nevím, jak jste přišli na tu částku 3 mil Kč

Starostka: podle zkušeností z jiných vesnic, jinde to je běžná věc, u nás to zatím ještě nebylo

Doležal P.: já v tom nevidím problém, hlavně když vidím tu situaci dneska, že se sešlo na místě málo zastupitelů, kdyby o tom měla rozhodovat jedna osoba, tak bych s tím měl problém, ale v radě je dost lidí, souhlasím s tím

Necidová M.: s těmi 100 tis. Kč pro starostku souhlasím, v tom nevidím problém

Doležal P.: hlavně musíme vymyslet na jakou dobu to pověření schválíme

Viliš P.: zvolili jsme si radu a té důvěřujeme, navrhují do konce roku, případně to potom můžeme prodloužit, nějaká důvěra by tady měla být

Necidová: takže bude rozhodovat 7 lidí, teda v radě jich je 5, to nemusí být zastupitelstvo, když důvěřujeme radě

Viliš P., Doležal P.: nesouhlasíme s vámi

Starostka: ono se jedná asi o jednu schůzi zastupitelstva, protože se do konce roku musíme sejít kvůli schválení rozpočtu na další rok. Na rozpočtu budeme pracovat on-line. Může ale nastat situace, že na úradě budeme při zasedání s místostarostou a ostatní budete on-line a my tam budeme pro případ, že by přišli na schůzi občané.

Necidová M.: měly být v materiálech uvedené částky, s dobou souhlasím, s částkou u starostky souhlasím, ale u rady ne

Chalupa M.: já s tou částkou souhlasím

Doležal P.: snižovat částku je nesmysl, potom by mohl být problém. Budeme mít strach, že někdo prošťustruje 3 mil., ale o 2 mil. mít strach nebudeme?

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se: Dostálová L.

**Usnesení č. 7a/23 ZO:** ZO schvaluje pověření starostky k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 100 tis. Kč měsíčně do konce roku 2020.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: Necidová M.

Zdržel se:

**Usnesení č. 7b/23 ZO:** ZO schvaluje pověření rady k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 3mil. Kč měsíčně do konce roku 2020.

## 8. Prodej, koupě pozemků

Místostarosta: Obec potřebuje koupit pozemky z důvodu vybudování chodníků v Dolních a Horních Borech. Jedná se o pozemky v k.ú. Dolní Bory: parc.st. 32/1, parc.st. 32/2, parc.st. 33/2, parc.st. 38/1, parc.st.48 a parc.st. 66.

Starostka: V Horních Borech se jedná o pozemek paní xxx a s ní jsme předběžně domluveni, geodeti měli tento týden pozemek zaměřovat. Paní xxx dala předběžný souhlas s prodejem.

Majitelé pozemků v DB podepsali souhlas s prodejem pozemků obci. Bylo předběžně dohodnuto za 150,- Kč za 1 m<sup>2</sup>. Jediná paní xxx - dědička po panu xxx dala zatím předběžný souhlas ústní. Dnes se jí odesílal dopis, aby svůj souhlas potvrdila podpisem a podepsala čestné prohlášení, že je jediným dědicem.

Nejdůležitější je koupě pozemku parc.st. 66 o výměře asi 3 m od paní xxx, kvůli bezpečnému přecházení dětí ze ZŠ přes přechod pro chodce. Ta s prodejem souhlasí za těchto podmínek:

1. bude mít právo neomezeného užívání obecního pozemku před stávajícím přístřeškem nebo budoucí stavbou na pozemku parc. č. 66 v k.ú. Dolní Bory
2. v případě následného prodeje nebo darování tohoto pozemku jinému vlastníkovu bude tato dohoda stále v platnosti, přenesena na budoucího vlastníka nemovitosti nebo obdarovaného
3. při zimní údržbě zabezpečované smluvní firmou nebo zaměstnanci obecního úřadu Bory se nebude provádět rozhrnování sněhu směrem ke stávajícímu přístavku, ale směrem od něho, a to z důvodu možnosti přístupu a funkčnosti dvoukřídlých vrat.

Špaček M.: kamerové zkoušky propadlé kanalizace pod kostelem v DB

Starostka: myslím na to, budou se určitě dělat, tyto zkoušky nebrání současným projekčním pracím.

Hlasování:

Pro:12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 8a/23 ZO:** ZO schvaluje koupi pozemků část parc.č.st.32/1, část parc.č.st.32/2, část parc.č.st.33/2, část parc.č.st.38/1, část parc.č.st.48 v k.ú. Dolní Bory na vybudování chodníků za 150,- Kč za m<sup>2</sup>.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 8b/23 ZO:** ZO schvaluje podmínky dané současnou majitelkou par. č. st 66 v k. ú. Dolní Bory ke koupi části pozemku parc. č. st 66 v k. ú. Dolní Bory od pí. xxx o výměře asi 3 m<sup>2</sup> za cenu 150,- Kč za m<sup>2</sup> a to:

1. bude mít právo neomezeného užívání obecního pozemku před stávajícím přístřeškem nebo budoucí stavbou na pozemku parc. č. 66 v k.ú. Dolní Bory
2. v případě následného prodeje nebo darování tohoto pozemku jinému vlastníkovu bude tato dohoda stále v platnosti, přenesena na budoucího vlastníka nemovitosti nebo obdarovaného
3. při zimní údržbě zabezpečované smluvní firmou nebo zaměstnanci obecního úřadu Bory se nebude provádět rozhrnování sněhu směrem ke stávajícímu přístavku, ale směrem od něho, a to z důvodu možnosti přístupu a funkčnosti dvoukřídlých vrat.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 8c/23 ZO:** ZO schvaluje koupi části pozemku parc. č. st 66 v k. ú. Dolní Bory od pí. xxx o výměře asi 3 m<sup>2</sup> za cenu 150,- Kč za m<sup>2</sup>.

## **9. Vydání Změny č. 1 Územního plánu Bory**

Jakubcová J.: Žádné změny se již projednávají, vše bylo projednáno dříve. V současnosti jde jen o přesnou formulaci usnesení ZO, aby se mohly Změny č. 1 uzavřít a mohlo se začít pracovat na novém územním plánu.

Špaček M.: já jsem žádné změny neviděl, nevím, o jaké se jedná změny.

Starostka: o žádné změny se nejedná, uzavíráme jen změny č. 1 územního plánu, které se projednávají už 7 let.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 9a/23 ZO:** ZO ověřuje soulad Změny č. 1 Územního plánu Bory s Politikou územního rozvoje ČR a s územně plánovací dokumentací vydanou Krajem Vysočina, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle příloženého Odůvodnění, doplněného pořizovatelem dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce Bory neshledalo žádný rozpor.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 9b/23 ZO:** ZO souhlasí s vyhodnocením výsledků projednání Změny č. 1 Územního plánu Bory, vyhodnocením připomínek zpracovaným pořizovatelem a určeným zastupitelem.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 9c/23 ZO:** ZO rozhoduje o námitkách uplatněných ke Změně č. 1 Územního plánu Bory. Návrh na rozhodnutí o námitkách včetně odůvodnění je součástí textové části odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Bory v části zpracované pořizovatelem.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 9d/23 ZO:** ZO vydává podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 Územního plánu Bory.

## **10. Rozhodnutí o pořízení Územního plánu Bory z vlastního podnětu dle ustanovení § 44 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění**

Místostarosta: navrhuji pořízení nového územního plánu.

Starostka: o této záležitosti jsme mluvili už na minulém zastupitelstvu, oslovila jsem firmu Urbanistické středisko Jihlava s.r.o., na kterou jsem dostala doporučení od Odboru územního plánování, Městského úřadu Velké Meziříčí.

Místostarosta: hlavně se tato informace musí dostat mezi lidi, aby mohli vznášet připomínky a návrhy.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 10a/23 ZO:** ZO schvaluje pořízení nového Územního plánu obce Bory.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 10b/23 ZO:** ZO schvaluje dodavatele Územního plánu obce Bory firmu Urbanistické středisko Jihlava s.r.o.

## **11. Pravidla Fondu malých projektů**

Jakubcová J.: Pravidla FMP byla změněna v části rozhodnutí ZO o přiznání finančního příspěvku – byl posunut termín rozhodnutí v jarní části na příp. duben a v podzimní části na příp. říjen a ZO v mimořádných situacích rozhodne o přidělení dotace do 60 dnů. Tyto změny byly vyvolány v souvislosti s epidemiologickou situací a možností nekonání ZO v pravidelných termínech. Dále změny jsou v odstranění konkrétního roku při termínech

na podání žádosti, vyúčtování a vrácení nevyčerpané dotace a nastavení termínem běžného roku nebo následujícího roku

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 11/23 ZO:** ZO schvaluje Pravidla Fondu malých projektů.

## 12. Dotace 2021

Místostarosta: Jsou vypsány dotace:

1. na rekonstrukci kulturního domu od MMR: dotace 10 mil. Kč, spoluúčast min. 2,5 mil. Kč, podání žádosti do 21.12.2020.

Starostka: ministerstvo letos vypsalo dotace a změnilo datum podání žádosti místo do konce února, tak do 21.12.2020, takže obce na to měli dříve 4 měsíce. Na kulturní dům jsme již letos dostali dotaci ve výši 6,5 mil. Kč z životního prostředí. Žádost o dotaci zpracovávala Ing. Tužínková a ta by zpracovávala i žádost o tuto dotaci za cenu 10 tis. Kč a po obdržení dotace 1,2% z přiznané dotace. Úspěšnost na MMR je mnohem nižší, protože se tam hlásí více obcí.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12a/23 ZO:** ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akci KD Bory – celková rekonstrukce objektu.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12b/23 ZO:** ZO schvaluje zpracovatele podání žádosti o dotaci na akci KD Bory – celková rekonstrukce objektu a administraci tohoto projektu Ing. Tužínskou.

2. Na opravu školního sportoviště od MMR: dotace 800 tis. Kč, spoluúčast 200 tis. Kč, podání žádosti do 21.12.2020

Starostka: dotace je 80% Oprava by neměla stát více než 800 tis. Kč, jedná se o opravu oplocení, jeho zvýšení, potom by se čistila celá umělá tráva, vyměnil by se písek a celé by se to zrevidovalo. To by byla jedna část a potom by se jednalo o tu spodní část, kde byl dříve herní domeček. Doplnily by se zde herní prvky a udělala by se tam pravděpodobně lezecká stěna, ale to nejde z tohoto titulu. Máme firmu, která administruje celou dotaci na hřiště za školkou a ta má doposud 100% úspěšnost ve vyřizování dotací z titulu „školní sportoviště“. Proto jsme je oslovili a oni by nám žádost zadministrovali za 14.990,- Kč bez DPH. V případě, že by administrovali i tu žádost o dotaci na spodní část hřiště, tak by chtěli navíc jen 10 tis. Kč bez DPH. Je potřeba využít dotací, protože bez nich nejsme schopni takovéto akce financovat. Škola také plánuje, že by na hřiště dala něco ze svých zdrojů.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12c/23 ZO:** ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na Oprava povrchu a oplocení víceúčelového hřiště a podlahy tělocvičny ZŠ Bory v rámci výzvy k podávání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2021 z podprogramu MMR ČR Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D82108 Podpora obnovy sportovní infrastruktury.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12d/23 ZO:** ZO schvaluje zpracovatele žádosti o dotaci na Oprava povrchu a oplocení víceúčelového hřiště a podlahy tělocvičny ZŠ Bory firmu ND Agentura s.r.o. za částku 14.990,- Kč bez DPH

3. dotace v rámci programu aktivní a pasivní odpočinek z MMR - jedná se o doplnění prvků na dolní část hřiště

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12e/23 ZO:** ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR z programu aktivní a pasivní odpočinek na akci Oprava a doplnění dětského hřiště ZŠ Bory.

4. dotace v rámci programu aktivní a pasivní odpočinek z MMR - jedná se o doplnění prvků na dolní část hřiště

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12f/23 ZO:** ZO schvaluje zpracovatele žádosti o dotaci na akci Oprava a doplnění dětského hřiště ZŠ Bory firmu ND Agentura s.r.o. za částku cca 10tis. Kč.

5. Na pořízení obecního traktůrku od Kraje Vysočina z POV: investice cca 250 tis. Kč, dotace je 50% nejvýše 127 tis. Kč.

Starostka: tuto dotaci si administrujeme sami.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 12g/23 ZO:** ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z programu POV Kraje Vysočina na zakoupení obecního traktůrku

### 13. Žádosti

Nebyly podány žádné žádosti.



#### 14. Různé

a) Nařízení ZŠ odvod finančních prostředků z rezervního fondu na vybudování Veřejné hřiště za prodejnou.

Místostarosta: Již dříve bylo domluvené, že ZŠ převede obci finanční prostředky ve výši 150.000,- Kč na vybudování Veřejného hřiště za prodejnou, protože toto hřiště bude využíváno i dětmi z mateřské školy.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 14a/23 ZO:** ZO nařizuje základní škole přesun částky 150.000,- Kč z rezervního fondu ZŠ do investičního fondu ZŠ a následný odvod finančních prostředků ve výši 150.000,- Kč do rozpočtu obce na částečnou úhradu výdajů na stavbu Veřejného hřiště.

b) Nařízení ZŠ odvod finančních prostředků z odpisů dlouhodobého majetku.

Jakubcová J.: Každoročně nám ZŠ převádí odpisy z dlouhodobého majetku. Odpisy jsou provozním nákladem účetním ne skutečným výdajem a na provozní náklady dává obec ZŠ finanční prostředky.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 14b/23 ZO:** ZO nařizuje základní škole odvod finančních prostředků z odpisů hmotného majetku za rok 2020.

c) Smlouva o zřízení věcném břemene

Místostarosta: Přišla smlouva od E-ONU České Budějovice na zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 415/8 a 415/9 v k. ú. Dolní Bory. Jedná se o el. přípojku k parc. č. 418 vlastníka xxx.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se: Vávra A.

**Usnesení č. 14c/23 ZO:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 415/8 a 415/9 v k.ú. Dolní Bory pro firmu E-ON Č. Budějovice

d) Smlouva o zřízení věcném břemene

Místostarosta: Ještě tady máme smlouvu od E-ONU České Budějovice na zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 86/20 v k. ú. Dolní Bory. Jedná se o el. přípojku k parc. č. 90/1 xxx.

Hlasování:

Pro:12

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení č. 14d/23 ZO:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 86/20 v k. ú. Dolní Bory pro firmu E-ON Č. Budějovice.

## **15. Závěr**

Místostarosta ukončil jednání ZO v 20.30 hodin.

Zapsala: Jakubcová Jana

**Ověřovatelé zápisu:** Večeřa Luděk \_\_\_\_\_

Viliš Petr \_\_\_\_\_

Místostarosta obce – Pavel Vávra \_\_\_\_\_

Starostka obce – Ing. Lucie Dostálová \_\_\_\_\_