



Zápis z 2. jednání ZO Bory 30. 11. 2018 v 19. hod.

Přítomni: Ing. Lucie Dostálová., Pavel Vávra, Kujalová Jana, Kovář Karel, Vávra Aleš, Večeřa Luděk, Vala-Marián, Špaček Milan., Viliš Petr, Kotačka Ladislav., Ing. Necidová Mária, Kaštanová Veronika, Březka Josef, Holoubek Radek,

Omluveni: Mgr. Chalupa Martin.

Nepřítomní:

Jednání:

1. **Pozvánka** na toto jednání byla včas vyvěšena, materiály k jednání byly členům ZO zaslány v elektronické podobě. **Jednání** zahájila starostka obce v 19.00 hod. Počet přítomných zastupitelů obce je ve chvíli zahájení 14. Jednání je usnášeníschopné.

Usnesení č. 1/2 ZO: ZO bere na vědomí zahájení zasedání.

2. Ověřovatelé zápisu:

Pavel Vávra navrhuje ověřovateli zápisu: Ing. Márii Necidovou a Janu Kujalovou

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 2/2 ZO: ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Ing Necidová, Jana Kujalová

3. Program jednání

1. Zahájení zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola jednání RO
5. Stanovení jednacího dne ZO
6. Nástavba ZŠ
7. Sběrný dvůr
8. Kritéria pro prodej stavebních parcel
9. Dohody o pracovní činnosti zastupitelů
10. Likvidace majetku
11. Stočné
12. Odpisy ZŠ
13. Rozpočtové opatření č-10/2018
14. Žádosti
15. Různé
16. Závěr

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 3/2ZO: ZO schvaluje program dnešního jednání.

4. Kontrola usnesení z minulého jednání RO.

Byl vznesen dotaz na opravu staré hasičky

Starostka potvrdila zájem [REDAKCE] o vybudování nové budovy ve stejném stavebním slohu.

Starostka a místostarosta budou dál jednat o provedení stavby

Hlasování 0-0-0

Usnesení č. 4/2 ZO: ZO bere na vědomí usnesení z jednání RO.

5. Stanovení jednacího dne ZO

Schůze zastupitelstva po diskuzi a po hlasování, že jednání zastupitelstva budou ve čtvrtek
Zdržel se Josef Březka

Hlasování 10-1-3 (zdržel se Josef Březka,

Usnesení č. 5/2 ZO: ZO schvaluje, že jednacím dnem zastupitelstva bude čtvrtek

6. Nástavba ZŠ

Starostka přednesla a seznámila se situací nástavby školy a s jednáním s ředitelem školy, jednáním s [REDAKCE]. Na jednání zastupitelstva byl pozván [REDAKCE] – stavební projektant a technický dozor.

[REDAKCE] seznámil zastupitelstvo se stavebními pracemi a vyjádřil se k projektu, ke staticce, doplnil informace ohledně klimatizace, informoval, že při takovéto stavbě by měla obec počítat i s vícepracemi.

p-Březka - dotaz na strop – zda se musí měnit

[REDAKCE] odpovídá, že strop neunes zátěž, je nutný nový strop.

Otázka zastupitelů: Kolik stojí vícepráce?

Odpověď [REDAKCE]: na celkové stavbě vícepráce 20%

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtem na nástavbu, oznámila, že našla chybu v žádosti o dotaci. Žádost byla podána chybně a obec by musela zaplatit navíc ještě DPH v hodnotě 4,3mil.Kč. Žádost vypracovala firma E-consulting E.U.R. – [REDAKCE]

R. Holoubek se dotazuje, zda máme dostatečné finance a navrhuje kontaktovat právníka starostkou a zjistit jaká jsou řešení v případě špatně podané žádosti.

Informace starostky, jak pokračovat dál – zastupitelé do příští schůze mají čas na bližší seznámení se s celým problémem nástavby

Návrh místostarosty vybudovat místo nástavby novou vývařovnu a v horním patře zřídit odborné učebny, propojení se školou i školou.

Plánování vývařovny, dotaz na cenu nové budovy – [REDAKCE] odhaduje cca 12,5mil Kč při výměře 240m².

Závěr starostky - chyba není v projektové dokumentaci, ale v podané žádosti.

O nástavbě se nehlasovalo.

Hlasování 0-0-0

Usnesení č. 6/2 ZO: ZO vzalo na vědomí informace týkající se nástavby ZŠ.

7. Sběrný dvůr

Seznámení starostky se situací a projektem sběrného dvora, obci byla schválena dotace, seznámení s rozpočtem sběrného dvora. Žádost o dotaci, projektovou dokumentaci a vše s tím spojené zajišťuje firma ISES, s.r.o.. Za projekt.dokumentaci bylo firmě vyplaceno 149tis. Kč.

Hodnocení projektové dokumentace [REDAKCE] – dokumentace vykazuje spoustu chyb; nebylo provedeno základní šetření – inženýrsko-geologický průzkum; skladba souvrství neunes vyšší zátěž nákladních automobilů; dokumentace neřeší odvodnění; výškový popis terénu; ohraničení asfaltové plochy obrubníky; napojení na stávající asfaltovou plochu.

Rada [REDAKCE] zní – nechat firmu ISES dopracovat dokumentaci, provést zátěžové testy podloží,

p.Březka – reaguje, že dotaci bychom nemuseli získat, pokud bychom chtěli více materiálu v podloží a další vytýkané věci, tím by se stavba a zároveň celková cena prodražila. Hrozilo by, že bychom dotaci nezískali.

Diskuze zastupitelů ohledně skladby podloží a dalších vrstev,

p. Vala navrhuje dopracovat rozpočet, dodělat stavební prvky, které jsou nutné, když už dotace je schválena,

L. Večeřa informuje o jímce, navrhuje využít tu, která už je nevybudovaná pro odvodnění pozemku a následně vodu používat na kompostárně

M. Vala – dotaz na příjezdovou, cestu a ukládání odpadů okolních obcí.

Odpověď starostky: V dotaci je podmínka, že sběrný dvůr bude sloužit pouze občanům (fyzickým osobám) obce Bory po dobu udržitelnosti (5let). Stavební buňka bude sloužit jako zázemí obsluhy. Uveden příklad sběrného dvora v Křižanově, který je vybudován obdobně.

Aleš Vávra požaduje kvalitu při stavbě sb.dvora, doplnění dokumentace, odvod dešťové vody, oplocení, obrubníky.

Starostka kontaktuje firmu a bude požadovat provedení zátěžových testů, doplnění projektové dokumentace, stavebních výpočtů a dalších nedostatků doplnit zátěžové testy, průzkum podloží, doplnit do projektu a dokumentace stavební prvky navržené zastupiteli.

Nehlasovalo se.

Hlasování 0-0-0

Usnesení č. 7/2 ZO: ZO vzalo na vědomí informace týkající se sběrného dvora.

8. Kritéria pro prodej stavebních parcel

Starostka představila žádosti, které už máme. V současné době vlastní obec 7 stavebních parcel určených k prodeji. Trvá zájem o jednu parcelu 3 zájemci. Zastupitelé se dohodli a odhlasovali, že upřednostnění budou občané Borů chronologicky, jak byly podány žádosti o staveb.parcely a poté cizí žadatelé opět chronologicky.

Hlasování 14-0-0

Usnesení č. 8/2 ZO: ZO schvaluje rozdělení nabízených staveb.parcel v lokalitě „Na sádkách“ chronologicky podle data podání žádosti s tím, že přednost budou mít občané s trvalým pobytem v Borech a dále pak ostatní.

9. Dohody o pracovní činnosti zastupitelů

Starostka informovala zastupitele o tom, že pokud někdo ze zastupitelů vykonává pro obec finančně ohodnocenou činnost, musí o tom hlasovat zastupitelstvo. Týká se to pana Špačka M. – správa suchého poldru a pana Vávry A. – správa ČOV.

Hlasování 13 -0-1 (Zdržel se Špaček M.)

Usnesení č. 9a/2 ZO: ZO schvaluje, aby pan Špaček Milan vykonával údržbu poldru v roce 2019.

Hlasování 13-0-1 (Zdržel se Vávra A.)

Usnesení č. 9b/2 ZO: ZO schvaluje, že pan Aleš Vávra bude vykonávat údržbu ČOV v roce 2019.

10. Likvidace majetku

Zastupitelstvo navrhuje stanovit den prohlídky a informovat v Borském zpravodaji o vyřazovaných věcech určených k prodeji pro občany.

Vala M. navrhuje oslovit nejdříve [REDAKCE], jestli by některou z vyřazovaných věcí určených k prodeji využila při práci v obci.

Info [REDAKCE] k vyřazovaným lehátkům - lehátka jsou ve staré školce a jsou nepoužitelná
Večeřa L. navrhuje odvézt lehátka do kovošrotu

Hlasování 14-0-0

Usnesení č. 10/2 ZO: ZO schvaluje likvidaci i způsob likvidace vyřazovaného majetku obce Bory i ZŠ Bory

11. Stočné

Starostka informovala o výpočtu ceny stočného, který obdržela od [REDAKCE] ze společnosti Provod. V současné době činí stočné 943,- Kč.
První cena stočného navržená p. Špačkem M. byla 1.150,- Kč včetně DPH s tím, že by obec doplácela 84tis.Kč.

Hlasování 1-13-0 (Pro Špaček M.)

Usnesení č. 11a/2 ZO: ZO neschvaluje cenu stočného pro rok 2019 ve výši 1.150,- Kč včetně DPH.

Starostka obce navrhla sazbu stočného 1.288,- Kč včetně DPH.

Hlasování 13-1-0 (Proti Špaček M.)

Usnesení č. 11b/2 ZO: ZO schvaluje cenu stočného pro rok 2019 ve výši 1.288,- Kč včetně DPH.

12. Odpisy ZŠ

Zastupitelstvo bylo starostkou seznámeno s odvodem odpisů z majetku ZŠ na účet obce.

Hlasování 14-0-0

Usnesení č. 12/2 ZO: Zastupitelstvo nařizuje ZŠ odvod odpisů ve výši 13.850,88 Kč na účet obce

13. Rozpočtové opatření č. 10/2018

Starostka informovala, proč bylo vytvořeno rozpočtové opatření, popsala každou položku, vysvětlila výdaje a příjmy.

Dotaz ing. Necidové na částku na svoz – proč není v rozpočtu, odpověď starostky: v rozpočtu bylo počítáno s nižší částkou.

Dotaz na odměnu při skončení volebního období starosty a odstupné místostarostky – odpověď starostky: odstupné i odchodné je dané zákonem, a to i v případě, že mandát skončí koncem volebního období.

Odstupné bude vyplaceno bývalému starostovi p. Josefu Březkovi a bývalé místostarostce [REDAKCE]

V tomto bodě přišel Mgr. Martin Chalupa

Hlasování 14-0-1 (zdržel se Martin Ch.)

Usnesení č. 13/2 ZO: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 10

14. Žádosti

Oznámení o přerušení vyučování v MŠ přes vánoční svátky

Hlasování 0-0-0

Usnesení č.14a/2 ZO: Zastupitelstvo bere na vědomí informaci ředitele o přerušení provozu MŠ přes vánoční svátky.

14.b) Žádost o proplacení dovolené Josefa Březky

Hlasování 14-0-1 (Zdržel se Březka J.).

Usnesení č. 14b/2 ZO schvaluje proplatit nepročerpanou dovolenou pana Březky J.

15. Různé

- a) Obec Radostín n.Osl. zaplatila 490tis dědicům za kartotéku po [REDAKCE]. Obec Radostín n.Osl. žádá po obci Bory zaplatit částka 140.608,- Kč za borské pacienty pana [REDAKCE], které převzal [REDAKCE]. Částka byla stanovena podle počtu obyvatel nad 15let jednotlivých spádových obcí.
Diskuze zastupitelstva. Kaštanová V. navrhuje kontaktovat starostu obce Radostín n. O. a žádat o snížení částky.
Kotačka L. se ptá, jestli je možné zjistit počet karet borských pacientů.
Starostka informovala, že už si tuto informaci vyžádala od [REDAKCE] – karet pacientů z Borů bylo v den převodu kartotéky 115.
Zastupitelé požadují přepočítat částku příspěvku podle skutečného počtu pacientů.
- b) Návrh p.Špačka nainstalovat osvětlení na budovu bývalé MŠ. Když jdou děti do Bobše, chodí až k zadnímu vchodu do budovy potmě.
- c) Žádost o příspěvek na zateplení a opravu komína na fotbalových kabinách
Cena zateplení je 6.300,- Kč – návrh Kotačka L.
Zastupitelstvo schválilo proplacení nákladů na zateplení a opravu komína

Hlasování 15-0-0

Usnesení č. 15/2 ZO: ZO schvaluje proplacení nákladů na zateplení a opravu komína na fotbalových kabinách.

- d) Informace starostky o opravě komínu v KD - komín nemá 3 roky revizi, závady byly v tomto týdnu odstraněny. Starostka vše zdokumentuje a pošle [REDAKCE] - revizní technik na kotle a komíny pro vyhotovení revizní zprávy
- e) návrh Kotačky L. přidat do rozpočtu pro příští rok příspěvek na činnost spolku Bobeš
- f) Informace starostky o sestavování rozpočtu – pracovní schůzka zastupitelů proběhne v pátek 7.12.2018.
- g) Informace starostky o možnosti pořízení posypovače na údržbu silnic obce, předložení návrhů. Návrh dát do rozpočtu peníze na pořízení sypače a prohrnovací radlice.
Ukázka možností techniky, diskuze zastupitelů, informace starostky o dotacích na VPP a návrh hledat někoho na stálý pracovní poměr k paní [REDAKCE] na údržbu obce.
- h) Informace starostky o vyjádření PČR k umístění zrcadla u uličky. Žádost je kladně vyřízena.
- i) Informace starostky o staré hasičce – budou pokračovat jednání s [REDAKCE] ohledně bourání, stavění, využití
- j) Starostka zjistí možnosti dotací na zasíťování pozemků
- k) Dotaz Aleše Vávry na umístění svodidel na Oklíku – o svodidla už se žádá několik let, zatím neúspěšně. Starostka zahájí další jednání.

Zapsal: Pavel Vávra (zápis dokončen a ověřen 21.36 -31.11.2018)

Ověřovatelé zápisu: Jana Kujalová

Ing. Maria Necidová

Starosta obce – Ing. Lucie Dostálová

Místostarosta obce – Pavel Vávra