



### Zápis z 3. jednání ZO Bory 28. 12. 2018 v 19. hod.

**Přítomni:** Ing. Dostálová Lucie., Vávra Pavel, Kujalová Jana, Kovář Karel, Vávra Aleš, Večeřa Luděk, Vala Marián, Špaček Milan., Viliš Petr, Kotačka Ladislav., Ing. Necidová Mária, Kaštanová Veronika, Březka Josef, Holoubek Radek,

**Omluveni:** Mgr. Chalupa Martin.

**Nepřítomní:**

**Hosté:** občané obce Bory

#### Jednání:

1. Pozvánka na toto jednání byla včas vyvěšena, materiály k jednání byly členům ZO zaslány v elektronické podobě. Jednání zahájila starostka obce v 19.00 hod. Počet přítomných zastupitelů obce je ve chvíli zahájení 14. Jednání je usnášeníschopné.

**Usnesení č. 1/3 ZO:** ZO bere na vědomí zahájení zasedání.

#### 2. Ověřovatelé zápisu:

Návrh starostky Vala M., Kovář K.

Hlasování: 14-0-0

**Usnesení č. 2/3 ZO:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Vala M., Kovář K.

#### 3. Schválení programu jednání:

Návrh starostky o doplnění programu jednání o bod 13. kartotéka [REDACTED]

Program jednání:

1. Zahájení zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva
5. Kontrola jednání RO
6. Nástavba ZŠ
7. Rozpočet pro rok 2019
8. Rozpočtové opatření č.11/2018
9. Schválení kupních smluv pro prodej stavebních pozemků
10. Ustanovení nových zástupců, pro MA21
11. Směna pozemků pro hasičskou dráhu
12. Směna pozemků se ZEMAS AG, a. s
13. Kartotéka [REDACTED]
14. Žádosti
15. Různé
16. Závěr

Hlasování: 13-0-1 (zdržel se Viliš Petr)

**Usnesení č. 3/3 ZO:** ZO schvaluje program dnešního jednání.

**4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZO.**

Žádost R. Holoubka, aby každé další jednání ZO bylo nahráváno a byl pořizován zvukový záznam jednání – rozporuje, že nepronesl větu o učinění právních kroků v souvislosti špatně podané žádosti o dotaci na nástavbu ZŠ.

**Usnesení č. 4/3 ZO:** ZO bere na vědomí usnesení z jednání ZO.

**5. Kontrola jednání RO:**

**Usnesení č. 5/2 ZO:** ZO bere na vědomí jednání RO.

**6. Nástavba ZŠ**

Starostka dotazovala zastupitele, co si myslí o nástavbě, jak se bude dál pokračovat.

Dotaz R. Holoubka na žádost o dotaci - slyšel, že žádost byla podána správně. Starostka rozporuje tuto informaci a předkládá studii proveditelnosti vypracovanou [REDAKCE], kde je přesně vyčíslena cena bez DPH za uznatelné náklady, která se shoduje s konečnou cenou uvedenou na rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Dotaz R. Holoubka na projektovou dokumentaci – zdá se nedokonalá a vykazuje chyby.

Ing. Necidová rozporuje tuto informaci.

R. Holoubek se cítí dotčen uveřejněním jeho jména v obecním zpravodaji, ve spojitosti s právními kroky proti špatně podané žádosti. Ohrazuje se, že se nevyjádřil o kontaktování právníků

A. Vávra – také zaznamenal návrh R. Holoubka s žádostí o právní řešení špatně podané žádosti. Opět starostka poukazuje na špatně podanou žádost. V. Kaštanová požaduje prošetření projektu, zda je správně. Návrh starostky dát dokumentaci ke kontrole České komoře autorizovaných inženýrů a techniků pro nezávislé posouzení projektu a ostatních materiálů. Informace starostky, že toto posouzení s sebou ponese finanční náklady s tím spojené v řádech desetitisíců.

Reakce P. Viliše, že chyba je v žádosti, a proto toto je vedlejší a jen to protáhne rozhodnutí.

Obec by musela v případě realizace nástavby žádat o úvěr na doplacení neuznatelného DPH.

O nástavbě se nehlasovalo.

Hlasování 0-0-0

**Usnesení č. 6/3 ZO:** ZO bere na vědomí informace o nástavbě ZŠ.

**7. Rozpočet pro rok 2019:**

Starostka doplnila návrh rozpočtu o navrhované změny z pracovní schůze ZO a tento upravený návrh byl řádně vyvěšen. Nikdo ze zastupitelů neměl další návrhy.

Příloha č. 1-rozpočet 2019.

Hlasování 14-0-0

**Usnesení č. 7/3 ZO:** ZO schválilo rozpočet ve výši 16.061.000,- Kč pro rok 2019

**8. Rozpočtové opatření č. 11/2018**

Příloha č. 2-rozpočtové opatření č. 11/2018.

Hlasování 14-0-0

**Usnesení č. 8/3 ZO:** ZO schválilo rozpočtové opatření č. 11/2018 ve výši 316.970,- Kč.

**9. Schválení kupních smluv pro prodej stavebních pozemků**

a) R. Holoubek vznesl dotaz, zda je nutná sankce 100 000,- Kč.

Návrh sankci zrušit. Diskuze zastupitelů. O tomto návrhu se hlasovalo.

Hlasování 5-9-0

**Usnesení č. 9a/3 ZO:** ZO neschvaluje zrušit sankci 100.000,- Kč za nedodržení podmínek uvedených v čl. VII Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva.

- b) Návrh p. Špačka snížit sankci na polovinu tzn. 50 000,- Kč. Opět diskuze zastupitelů.  
O návrhu se hlasovalo

Hlasování 14-0-0

**Usnesení č. 9b/3 ZO:** ZO schvaluje snížit sankci za nedodržení podmínek uvedených v čl. VII Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva na 50.000,- Kč

Příloha č. 3-Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva.

#### 10. Ustanovení nových zástupců MA21

Starostka obce seznámila zastupitele s tím, že [redacted] nebude dále pokračovat v projektu MA 21 jako koordinátorka, ale ráda bude s tímto projektem pomáhat jako asistentka. Je nutné vybrat zástupce pro MA21.

Starostka navrhla schválit:

- Politika MA21 Ing. L. Dostálovou,
- Koordinátorku MA21 Ing. M. Necidovou a
- Asistentkou koordinátorky [redacted]

Hlasování 14-0-0

**Usnesení č. 10/3 ZO:** ZO schvaluje: politika MA21 Ing. L. Dostálovou,  
koordinátorku MA21 Ing. M. Necidovou a  
asistentku koordinátorky [redacted]

#### 11. Směna pozemků pro hasičskou dráhu

Starostka seznámila zastupitele s měněnými pozemky. Lesy ČR nemají o výměnu za obecní les zájem vzhledem k napadení okolních dřevin kůrovcem. Doporučení les vytěžit (dřevo ztrácí hodnotu).

Požadavek zastupitelů na možnost dalšího používání cest občany a majiteli pozemků kolem těchto cest, které budou vyměněny. Toto uvést do smluvních podmínek. Informovala, že směna nebude jednoduchá záležitost, popsala kroky, které ke směně vedou. Celá akce může trvat i rok. Informace [redacted] – velitel hasičů-o velmi dobrém strategickém místě pro dráhu (vodní zdroj, příjezdová cesta, el. energie), domnívá se, že náklady na vybudování dráhy na jiném místě, budou stejně nákladné nebo ještě dražší.

Hlasování 14-0-0

**Usnesení č. 11/3 ZO:** ZO souhlasí s navrhovaným řešením směny pozemků p. č.: 1145 v k. ú Dolní Bory, p. č.: 1217, p. č.: 1224 a p. č.: 1225 v k. ú Horní Bory za část pozemku p. č.: 191/2 v k. ú Horní Bory.

