

ÚVOD

Předmětem studie je návrh rekonstrukce stávajícího kulturního domu v obci Bory. Řešená stavba se nachází v zastavěném centru obce, zástavba v této části obce tvoří převážně samostatně stojící rodinné domy. Budova kulturního domu stojí na otevřeném veřejném prostranství vedle kostela a sousedí s budovou hasičské zbrojnice.

KONCEPT

Základní koncepce vychází ze záměru očistit původní hmotu od přístavků a tím vrátit budově sálu pravidelný tvar a formu. K této historické budově je poté přistaven moderní kvádr, ve kterém se nachází nový vstup, kuchyně s restaurací, šatna, toalety a nově vzniklý víceúčelový sál se samostatným barem.

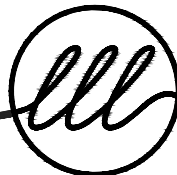
Vstupní objekt je propojen s okolím velkými okny – výkladci, které mají parapet ve výšce 60 cm, aby se na parapetu mohlo pohodlně sedět. Okna jsou orientovaná do nově vzniklého veřejného prostoru s lavičkami, který vznikne mezi vstupem a kostelem. Tato oblast je zamýšlená jako pěší. Okna v původní budově jsou protažena až na úroveň podlahy, aby mohl být při jejich otevření propojen vnitřní a vnější prostor.

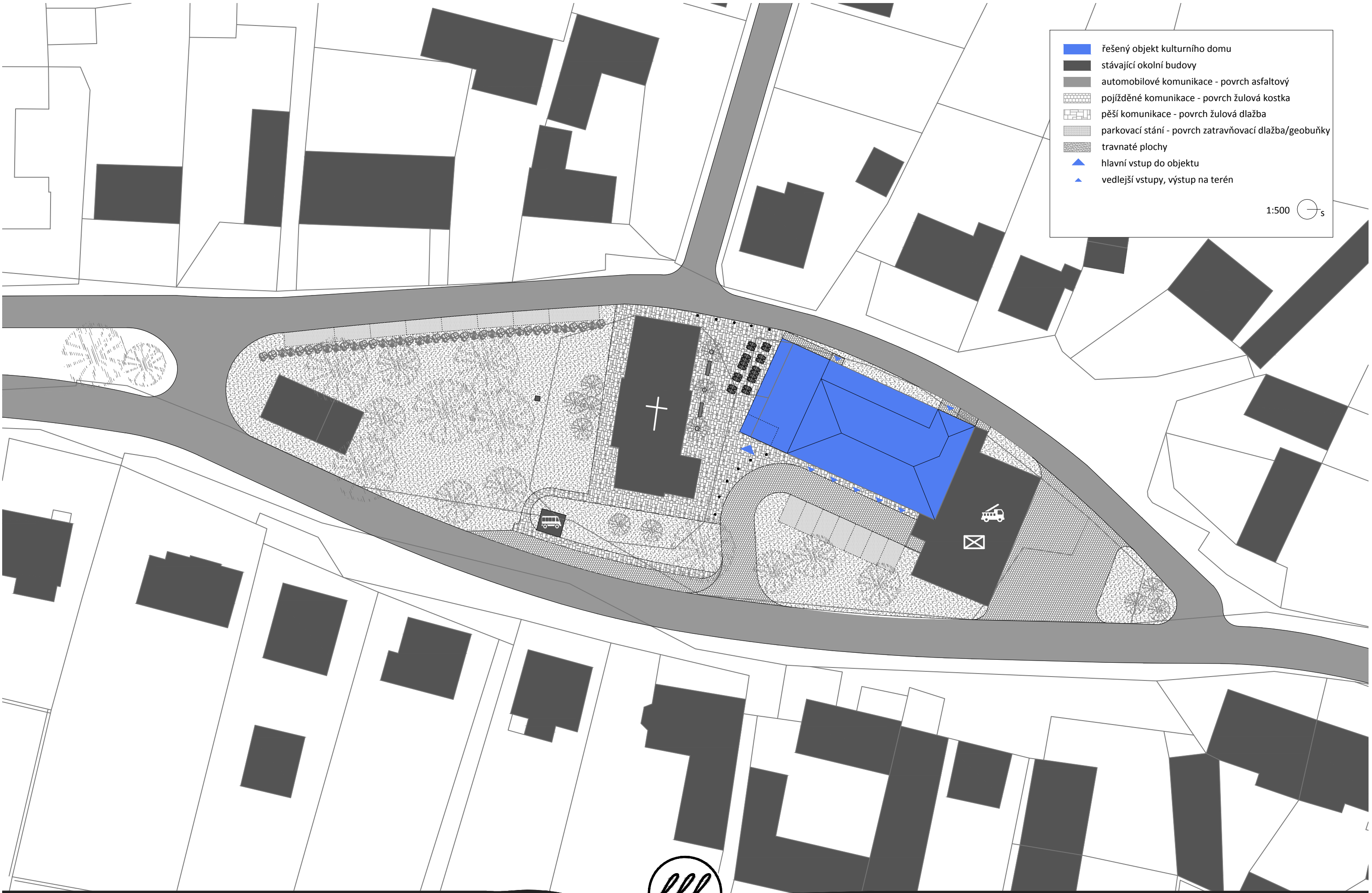
PROVOZNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Z jižní strany se vstoupí do haly s dvouramenným schodištěm. Na vstupní halu navazuje restaurace s barem a zázemím kuchyně. Vstup do sálu je umístěn na osu pódia a po stranách se nachází šatna a zázemí s toaletami. Vedle sálu je otevřený prostor na sezení a v blízkosti vstupu do kuchyně je prostor pro mobilní bar. Vedle pódia je zachovaná původní šatna pro herce a schodiště vedoucí do suterénu, ve kterém se nachází další bar s posezením a nově vzniklé technické zázemí a toalety.

Schodištěm ze vstupní haly, se dostaneme na galerii, ze které je přístup na novou terasu. V přistavěném objemu se ve 2.NP nachází samostatná místnost s vlastním barem, který je propojen výtahem s kuchyní. Naproti schodišti jsou další toalety.

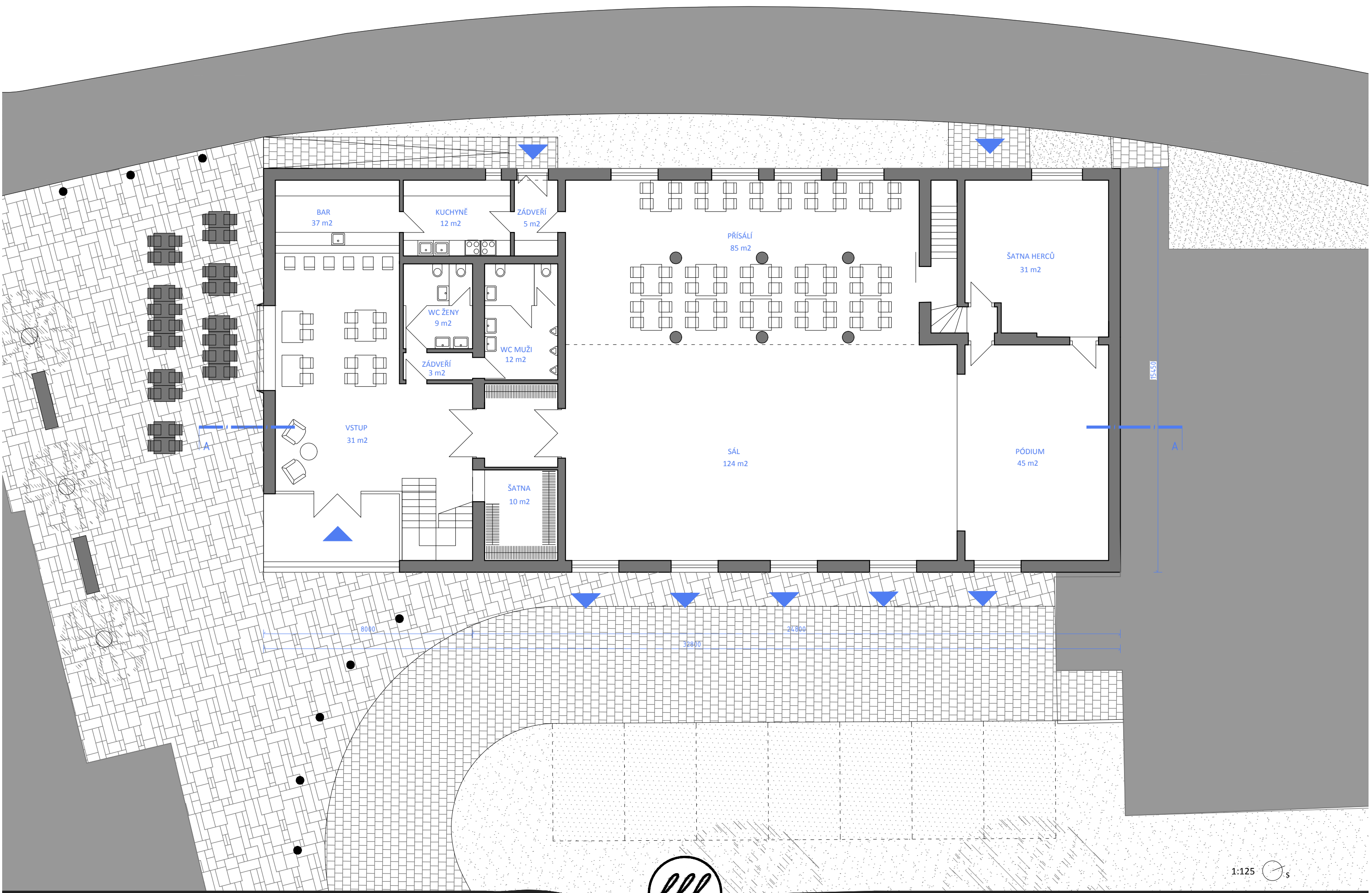
Základní bilance stavby:	
Zastavěná plocha novostavby:	125 m ²
Zastavěná plocha stávající budovy:	385 m ²
Hrubá podlažní plocha (HPP) novostavby:	205 m ²
Hrubá podlažní plocha (HPP) stávající budovy:	500 m ²
(bez půdního prostoru)	
Celková hrubá podlažní plocha (HPP):	885 m ²
Obestavěný prostor novostavby:	950 m ³
Obestavěný prostor stávající budovy:	2800 m ³
Předpokládaná investice:	27 mil Kč.



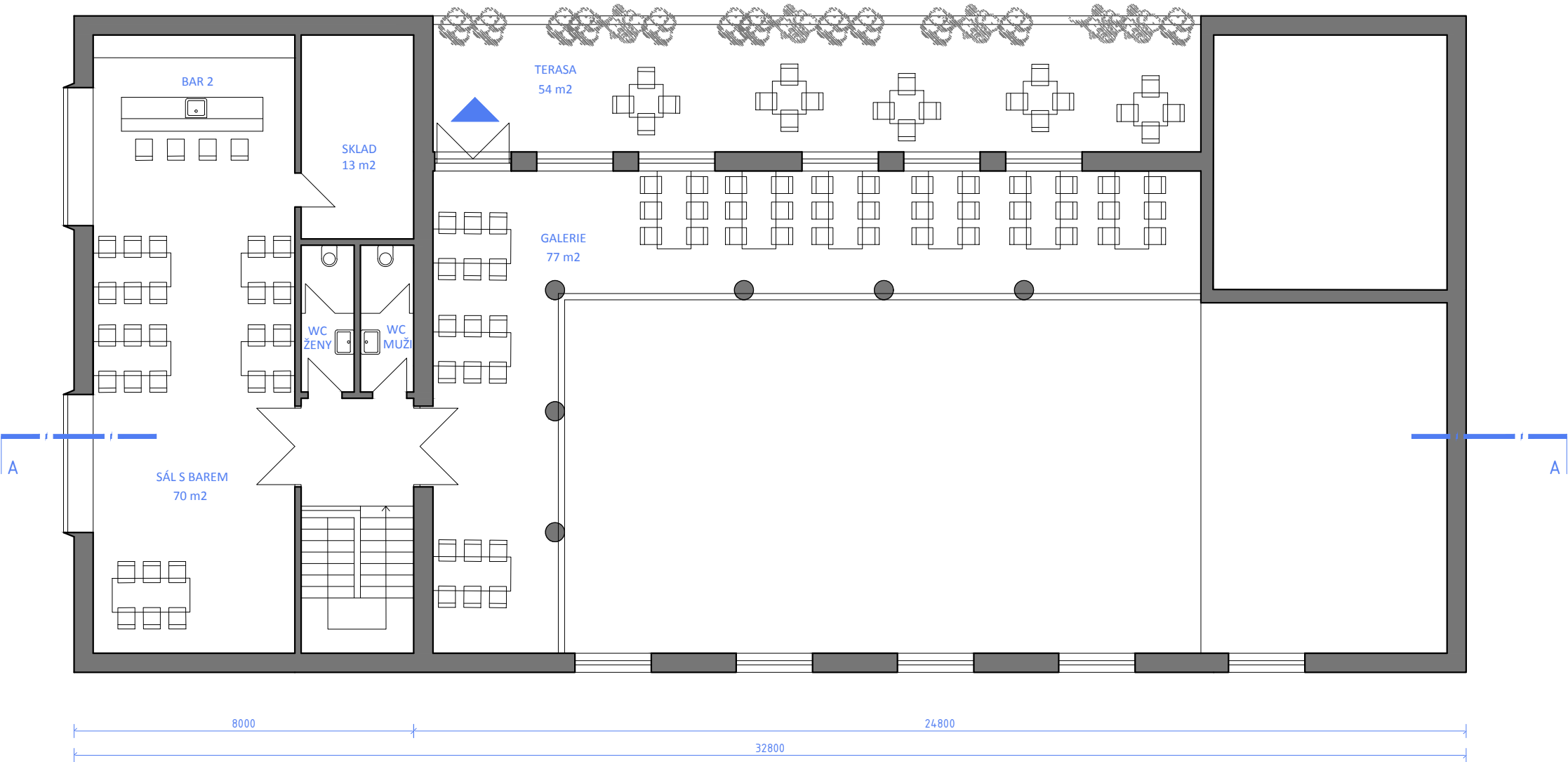


	řešený objekt kulturního domu
	stávající okolní budovy
	automobilové komunikace - povrch asfaltový
	pojížděné komunikace - povrch žulová kostka
	pěší komunikace - povrch žulová dlažba
	parkovací stání - povrch zatravněovací dlažba/geobuňky
	travnaté plochy
	hlavní vstup do objektu
	vedlejší vstupy, výstup na terén

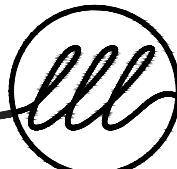
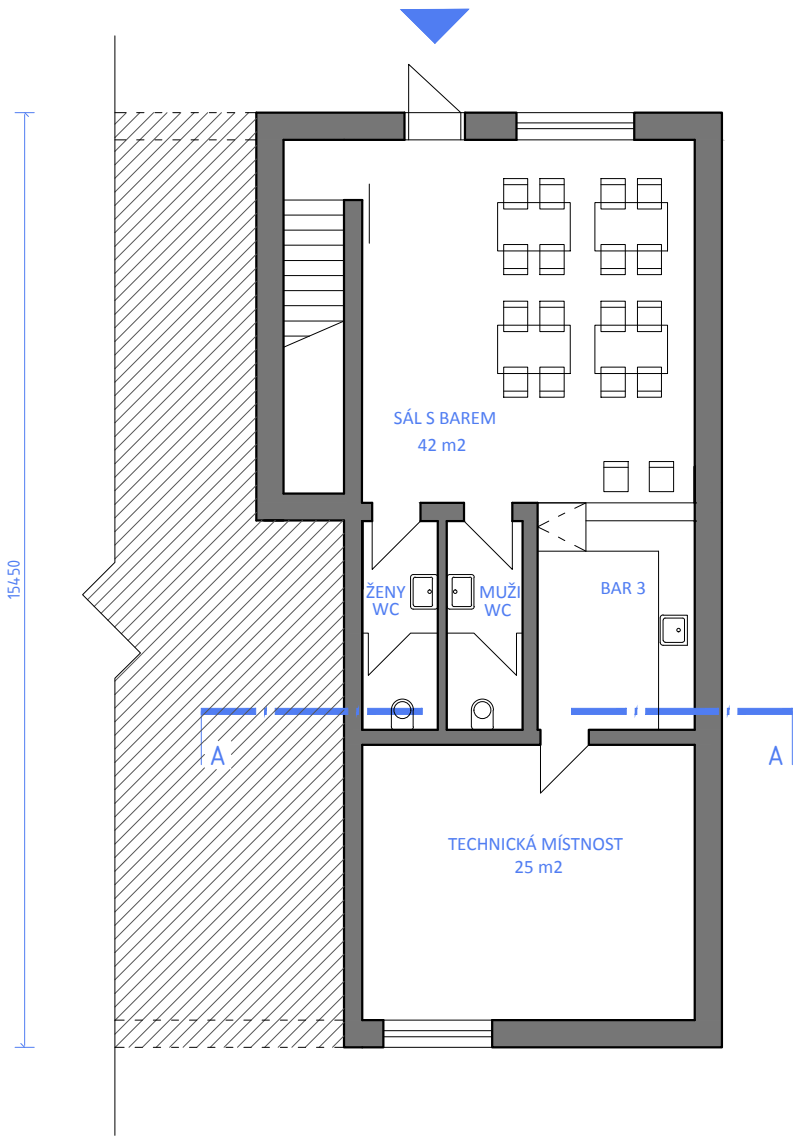
1:500

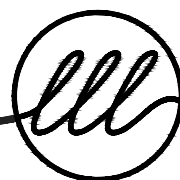


PŮDORYS 2.NP



PŮDORYS 1.PP

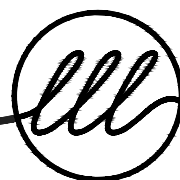
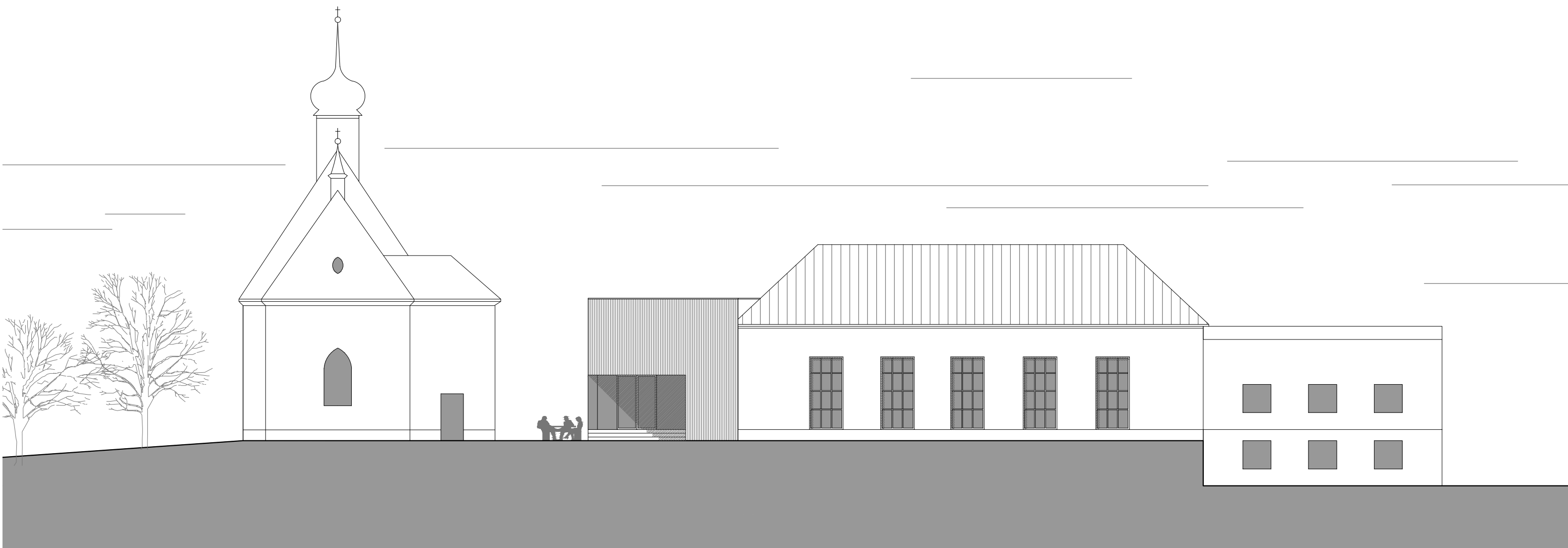




Investor: OBEC BORY, Bory 232, 59461 Bory
Architekt: romangale s.r.o. • tř. Kpt. Jaroše 26, 60200 Brno

ŘEZ PODÉLNÝ

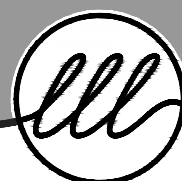
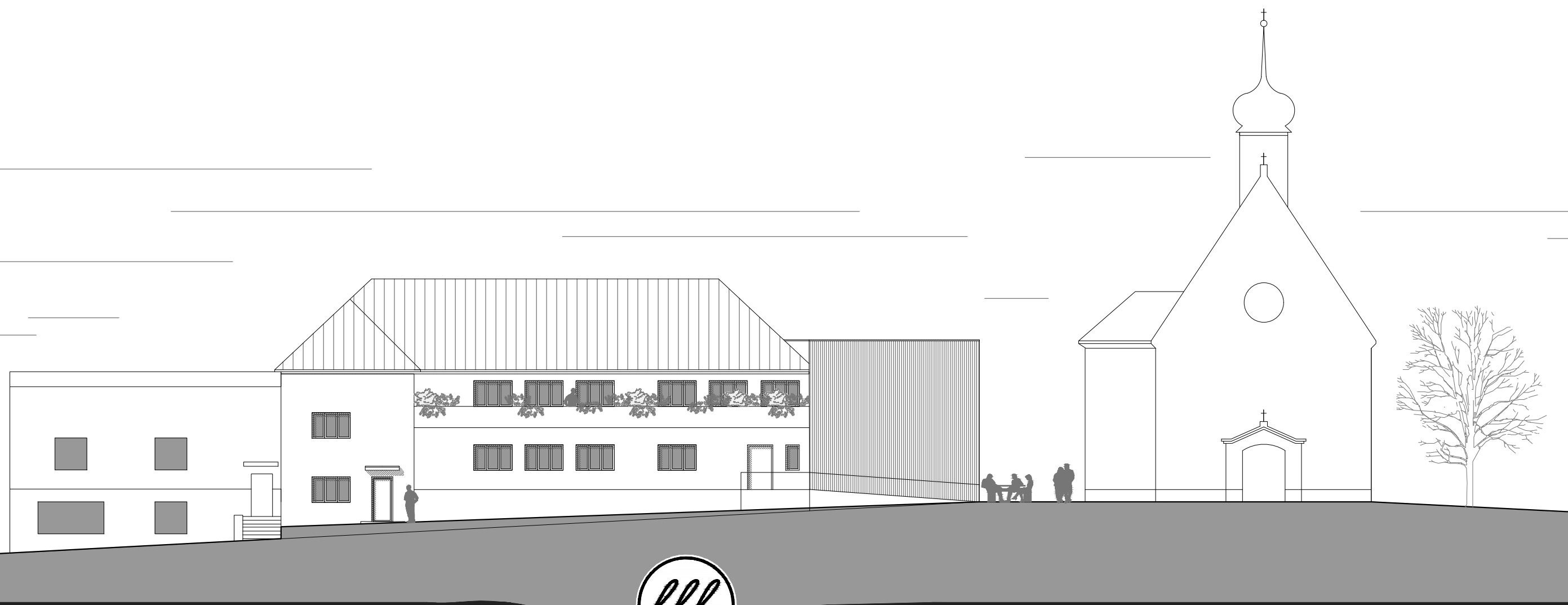
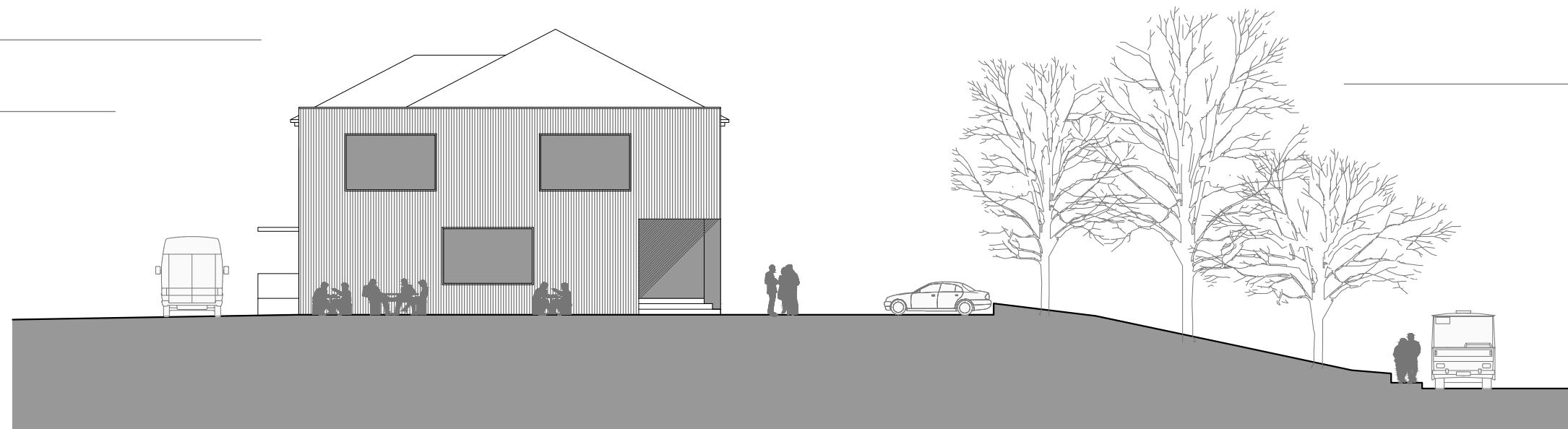
REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU BORY
architektonická studie



Investor: OBEC BORY, Bory 232, 59461 Bory
Architekt: romangale s.r.o. • tř. Kpt. Jaroše 26, 60200 Brno

POHLED VÝCHODNÍ

REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU BORY
architektonická studie



Investor: OBEC BORY, Bory 232, 59461 Bory
 Architekt: romangale s.r.o. • tř. Jaroše 26, 60200 Brno

POHLED ZÁPADNÍ A JIŽNÍ

REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU BORY
 architektonická studie

